



AUTORITÀ PORTUALE DI GENOVA

L' **Autorità Portuale di Genova** comunica che sono pervenute all' Amministrazione n. 12 istanze di rilascio di concessione.

Ai fini di cui all' art. 18 Reg. Cod. Nav. tali istanze sono pubblicate all' Albo Pretorio del Comune di Genova fino al 3.2.11 nonché sul sito Internet dell' Autorità Portuale di Genova (www.porto.genova.it).

Entro il perentorio termine sopraindicato, invita tutti coloro che potessero avervi interesse, a presentare per iscritto all' Autorità Portuale di Genova – Ufficio Licenze Demaniali (Palazzo San Giorgio – Via della Mercanzia, 2, Genova), quelle osservazioni che si ritenessero opportune a tutela dei loro eventuali diritti e/o istanze concorrenti.

IL PRESIDENTE

Luigi Merlo



AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA	
PROTOCOLLO CENTRALE	
Ufficio Competente: DEM Genova	
Prot.N. 30970 /A del 17/12/2010	
	
N.	TEC
Off. DEN	PS Gopia
ANBCAV	

DEMANIO MARITTIMO		
E. 4 R. 101		
GENOVA	PORTI	LP

All' Autorità Portuale di Genova
Palazzo San Giorgio
Via della Mercanzia, 2
16124 - Genova

Oggetto: Istanza di assentimento in concessione quadriennale del c.d.m. assentito sino al 31/12/2010 al signor CERRUTI Serafino sull'arenile di GE-Multedo.

Io sottoscritto ARECCHI Fabio nato il 30/04/1970 a Genova ed ivi residente in via F. Rolla, 31/11a pescatore professionista iscritto al Compartimento di Genova, venuto a conoscenza che in data odierna il concessionario CERRUTI Serafino ha anticipatamente riconsegnato all'A.P.G. il compendio demaniale marittimo (Arch. 1678) a lui assentito sino al 31/12/2010 e sito nell'arenile di GE-Multedo, della dimensione di mq. 31,87 come meglio indicato in rosso nell'allegata planimetria.

CHIEDE

gli venga assentito in concessione dell'01/01/2011 al 31/12/2014 al fine di utilizzarlo come sede della propria attività di pesca professionistica e magazzino, deposito e manutenzione attrezzature di lavoro.

Si dichiara sin da ora pronto a corrispondere il canone previsto per i pescatori professionisti ed al rilasciare la relativa cauzione.

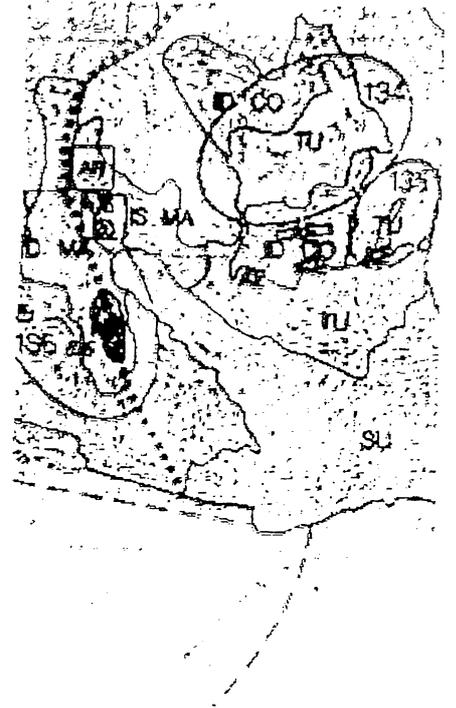
Genova 15 MAR 2010

ARECCHI Fabio

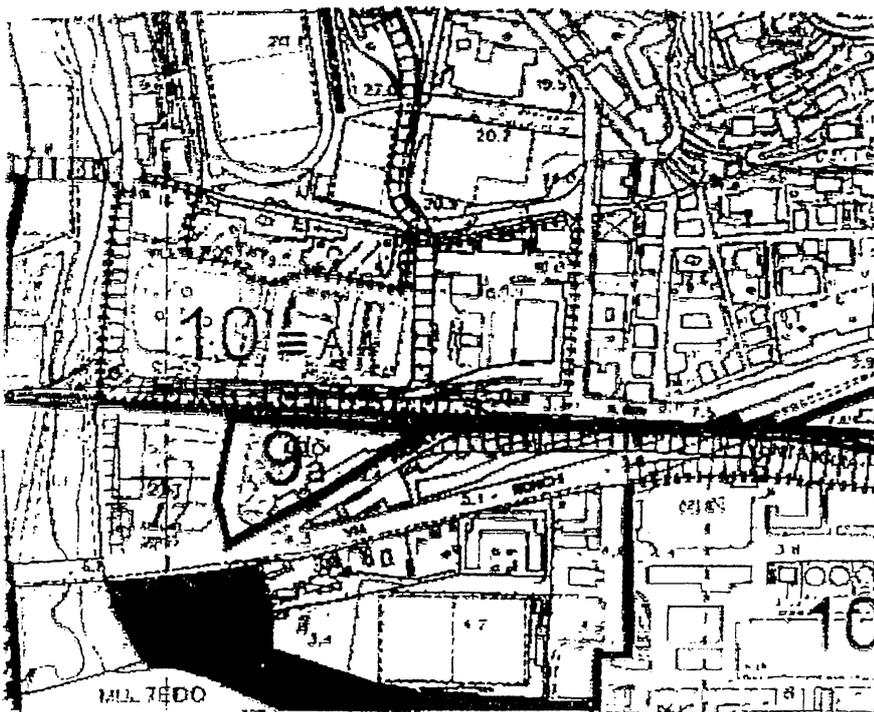
Fabio Arecchi

Allegata: 1 planimetria

CELL. : 346 007 8200

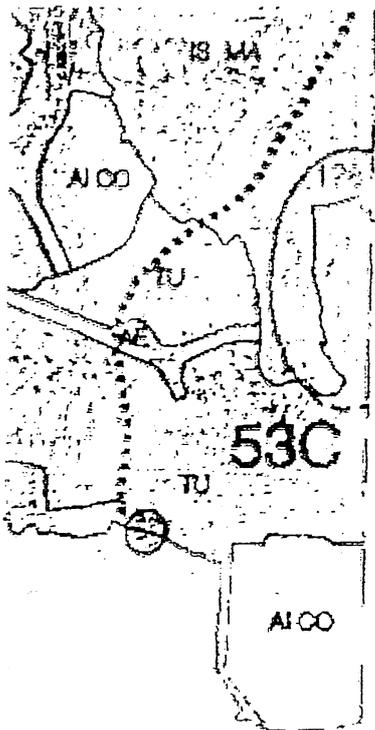


P.T.C.P. Assetto insedi

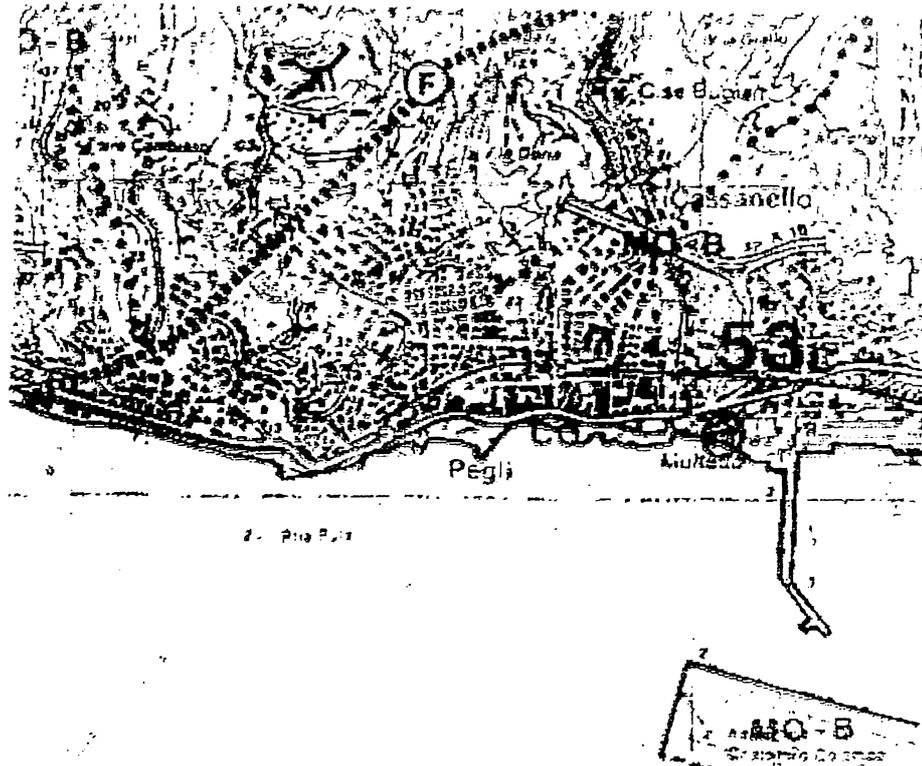


P.U.C

scala 1:5.000

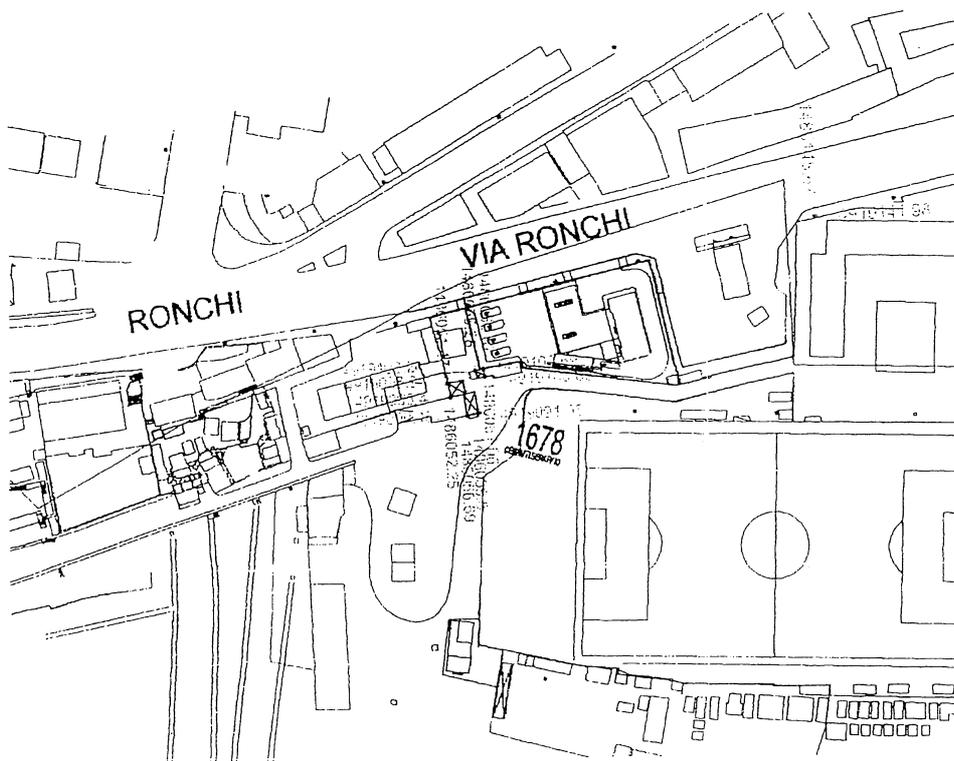


scala 1: 25.000

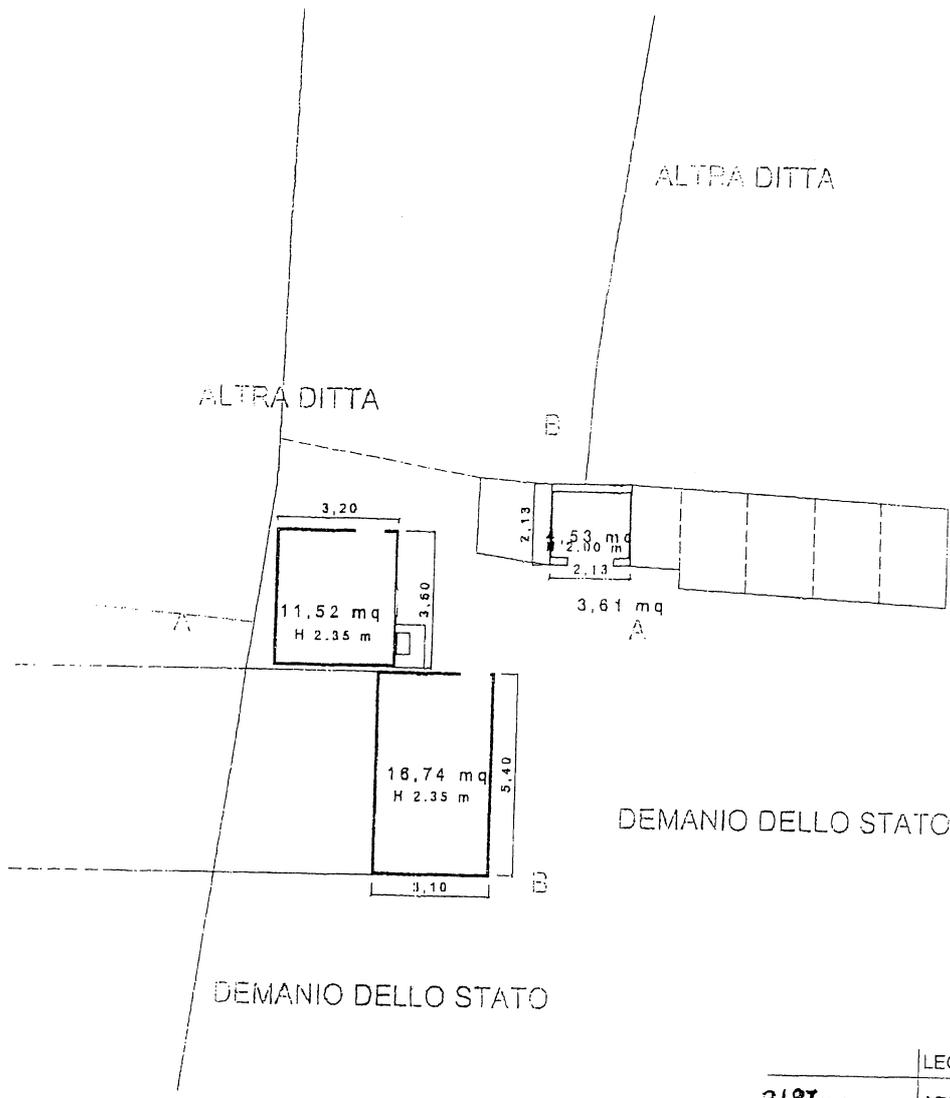


P.T.C.P. Assetto geomorfologico

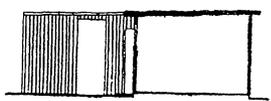
scala 1: 25.000



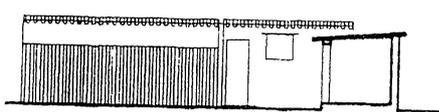
scala 1:2000



LEGENDA	
31,87 mq	AREA COPERTA



SEZIONE A-A



SEZIONE B-B

ISTANZA DI RINNOVO CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA

La Soc. ARREDAMENTI PORTO S.r.l., in persona del suo Legale Rappresentante
Sig. Sandro Piaggio

Considerato che la concessione demaniale marittima Arch. 2597 scadrà in data
28/02/2011.

Considerato che è interesse della scrivente continuare ad esercitare sul medesimo
compendio demaniale la propria attività avente ad oggetto

SPECCHIO ACQUE ANTISTANTE PUNTA MOLO VECCHIO E CALATA GADDA AD USO ORMEGGIO NAVI DA DIPORTO AI LAVORI

INSTA

Affinchè Codesta Autorità Portuale di Genova voglia procedere al rinnovo della
concessione demaniale in oggetto con decorrenza 01/03/2011 per la durata di
anni 1 impegnandosi ex Art. 16 dpr 328/1952 a corrispondere anticipatamente il
canone nella misura che sarà indicata dal concedente ed a mantenere la stessa
destinazione d'uso.

La scrivente Società ha in previsione un utilizzo continuativo dello specchio
acqueo in oggetto per il periodo per il quale è richiesto il rinnovo avendo, per il
2011, già diverse conferme e trattative in corso per lavori di manutenzione
generale e/o rinnovo interni ad imbarcazioni fra i 35 ed i 70 mt. che richiederanno
soste lunghe in banchina presso le ns. officine, Infatti, come per gli anni scorsi in
cui per ogni stagione Autunno – Primavera numerosi grandi yachts hanno
utilizzato gli ormeggi vicino alla nostra officina per lavori di rinnovo arredi,
manutenzioni tecniche e grandi trasformazioni, come visibile nella foto e nostra
brochure allegate, quali : M/y "Shanhaz" mt. 53, M/y "Escapade of London" mt. 47,
Nave Italia mt. 56, S/y "Taouey" mt. 58, M/v "Altair" mt. 59, M/y "Insignia" mt. 40,
M/y "Magna Grecia" mt. 59, M/y "Sea Jewel" mt. 52, M/y "Shandor" mt. 48, M/y
"Force Blue" mt. 65, M/y "Tacanuya" mt. 43, M/y "Apogee" mt. 60, M/y "Radiant"



Ministero dell'Economia
e delle Finanze
MARCHA DA BOLLO
€14,62
QUATTORDICI/62
Entrate
00016925 00004CE4 40F97001
00015636 18/09/2010 11:17:24
0001-00009 83950828074FA081
IDENTIFICATIVO : 01002161730963

0 1 08 216173 096 3

AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA PROTOCOLLO CENTRALE	
Ufficio Competente: DEM Genova	
Prot.N. 929 /A del 18/01/2011	
Uff. DEM	Copia

mt. 52, M/y "Radial" mt. 45, M/y "Maridome" mt. 56, Peschereccio Speranza mt.30, M/y "Allures" mt. 32, M/y "Nomad" mt.56, M/y "Gin Tonic I" mt. 43, M/y "Aurore" mt. 39, S/y "Lelantina" mt. 51, M/y "Indian Princess" mt. 45, M/y "Lady Haya" mt. 52, S/y "America" mt. 30, M/y "Sea Force One" mt.50, anche per la presente stagione 2011, nonostante la grave crisi che ha investito il settore, sono previsti gli arrivi di diverse imbarcazioni che hanno già prenotato ormeggio e bacino per lavori (M/y "Sea Jewel", mt. 54, M/y "Titan" mt. 58, già all'ormeggio, M/y "Lighting mt. 35, My "Lady Haya" mt. 52, M/y "Eleanor Allen mt. 40, M/y "Ava" mt. 35, M/y "Reverie 90 mt., M/y "Vicky" 35 mt., M/y "Costa Magna" 35 mt.)

Abbiamo infine in essere numerose altre trattative al momento in fase di preventivazione.

Siamo a Vs. disposizione per ogni ulteriore informazione in merito alle citate ipotesi di lavoro e ci permettiamo sottolineare ancora la per noi assoluta necessità di poter contare, per l'acquisizione dei detti lavori, sulla disponibilità in concessione dello specchio acqueo suddetto.

Distinti saluti.

Arredamenti Porto S.r.l.

Sandro Piaggio

Arredamenti Porto S.r.l.



Genova, lì 18 Gennaio 2011

Dott. Tomaso C. Gerbino
Via Montani 8/4 – 16148 Genova
Tel. (010)5534875 – 389873

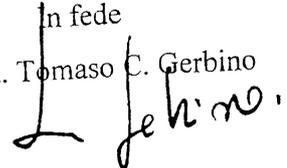
AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA	
PROTOCOLLO CENTRALE	
Ufficio Competente: DEM	Genova
Prot.N. 901	/A del 18/01/2011
	
TEC / RSU	
Uff. DEM	Copia ANGELAV

Spett.le Autorità Portuale di Genova
Palazzo San Giorgio
Via della Mercanzia n°2
16124 Genova

Il sottoscritto Dott. Tomaso Claudio Gerbino, nato a Genova il 29.05.1955, esercente attività di Chimico presso la propria operativa di Genova, Corso Buenos Ayres 8/21g (P.I. 03419710102)

CHIEDE

che gli vengano concessi i locali ex Coop Settore Industriale del Porto presso Edificio Selom che verranno adibiti a laboratorio per prove ed analisi chimiche principalmente a servizio delle aziende operanti nel settore delle riparazioni navali ed in ambito portuale. Si impegna altresì nei modi e nei tempi che verranno concordati con l'Autorità Portuale, il Curatore Fallimentare e l'Autorità Giudiziaria a sgomberare i locali dai materiali (per la quasi totalità qualificabili come rifiuti) ivi abbandonati dal precedente concessionario. Per l'ingente costo economico di tale rimozione nelle forme di legge e per il valore degli investimenti previsti per adibire i locali a laboratorio di alta tecnologia, si chiede che la durata della concessione sia di almeno quattro anni, rinnovabile a domanda, impegnandosi ex art. 16 DPR 328/52 a corrispondere anticipatamente il canone nella misura che sarà indicata dal concedente e a versare idoneo deposito cauzionale a garanzia degli obblighi nascenti dalla concessione, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione.

In fede
Dott. Tomaso C. Gerbino


Genova, 13 Gennaio 2011



Centro Servizi Derna

SPETTABILE
 AUTORITÀ PORTUALE DI GENOVA
 DIREZIONE GESTIONE DEL TERRITORIO
 VIA DELLA MERCANZIA 2
 16124 GENOVA

C.A. DR. M. SANGUINERI
 C.A. DR. R. BRAGOLI
 E.P.C. DIREZIONE TECNICA - ING. PIERACCI
 RACCOMANDATA A MANO
 PROT. N. G07/AS
 GENOVA 18 GENNAIO 2010

Brygh

AUTORITÀ PORTUALE DI GENOVA	
PROTOCOLLO CENTRALE	
Ufficio Competente: DEM	Genova
Prot. N. 964	/A del 18/01/2011
N.	TEC / SC
Uff. DEN	RSV / ANBAU / LEG

OGGETTO: Richiesta di concessione aree nel compendio di Voltri - Precisazione superfici -

Con riferimento alle ns. precedenti richieste di modifica di ubicazione, integrazione e sospensione della concessione 2746 di aree datate 5/10/2010 e 24/11/2010, rispettivamente di superfici mq. 4.400 e mq. 2.170, nonché con riguardo alla ns. richiesta di modifica del tracciato della strada con traslazione a monte e contestuale allargamento della stessa, a seguito di nuovi rilievi effettuati in loco e di una più corretta sovrapposizione dei confini (APGE, FFS, PDE) precisiamo quanto segue:

1. nella planimetria 5.02_0 allegata alla richiesta di spostamento della strada, riportante lo stato attuale dei luoghi, si conferma che l'area a nord compresa tra il muro della ferrovia e l'esistente strada è pari a mq. 4.400, e che l'area occupata dalla strada attuale è pari a mq. 3.600;
2. nella successiva planimetria 5.03_2 indicante lo spostamento della strada a nord, si può rilevare come la strada nel nuovo tracciato occupi una superficie maggiore e cioè pari a mq. 4.450, mentre a causa di alcuni problemi di sovrapposizione grafica nell'area compensata a sud, la superficie misura erroneamente mq. 4.400 ;

Ciò detto, avendo effettuato un **nuovo rilievo ed adeguato di conseguenza la planimetria**, l'effettiva situazione risulta essere quella della tavola 3.07_0 che si allega alla presente e nella quale:

- il tracciato e la superficie della nuova strada non muta, e misura 4.451 mq.;
- l'area sottostante compresa tra il confine sud della nuova strada ed il confine sud dell'originario tracciato stradale, e derivante dalla traslazione della strada a nord, misura 2.643 mq.;
- l'area compresa tra l'originario confine sud della strada ed il confine PDE misura mq. 1.733;
- le due zone residuali lato ponente e lato levante misurano complessivamente per mq. 905.

In considerazione di tutto quanto sopra, l'effettiva area per la quale si richiede la modifica della concessione è quindi pari a mq. **5.281**.

Di tali aree si **richiede che la parte più a sud di mq. 1.733 già pavimentata possa essere utilizzata immediatamente**, mentre quella restante di mq. 3.548 sarà utilizzata solo dopo la realizzazione del nuovo tracciato stradale.

Si chiede che il predetto tracciato stradale, ove possibile, possa venire realizzato con la massima urgenza in almeno due distinti lotti onde consentirci lo spostamento di mezzi operativi da Sampierdarena a Voltri;

Restiamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento in merito e, in attesa di vostre notizie al riguardo, sottolineiamo l'urgenza dei lavori e porgiamo cordiali saluti.

Centro Servizi Derna

All. 1 planimetria 3.07_0

FERROVIA F.S. GENOVA VENTIMIGLIA



LEGENDA

Aree già pavimentate immediatamente disponibili	mq 1.733
Area in permuta da strada ad area operativa	mq 2.643
Aree residuali a gerbido lato ponente e lato levante (da pavimentare)	mq 905
Tot. aree da sottoporre a concessione	mq 5.281
Aree in permuta da area residuale a gerbido in strada (da pavimentare)	mq 4.451

COMMITTENTE CENTRO SERVIZI DERNA COSORZIO GENOVA DISTRIPARK (Voltri-PDE)	TITOLO PLANIMETRIA GENERALE AREE DA SOTTOPORRE A CONCESSIONE	SERIE C185 TAV.	REVISIONE				DATA 17.01.2011
			REVISIONI	DATA 17.01.2011	DESCRIZIONE -	DATA -	
STUDIO INGEGNERIA N. & N. DOTT. ING. MAURO NALIN VIA ASSAROTTI 52 - GENOVA ITALY TEL. +39 010.8392329 FAX +39 010.8311229 e-mail: ufficiocentec@studionalin.it							



Centro Servizi Derna

Genova, 5 Ottobre 2010

Prot. AS/ss/S276
Raccomandata a mano
(anticipata via fax)
010.2412481-010.2412231-010.2412382

Alla c.a. Dr. Riccardo Bragoli

Spett.le
Autorità Portuale di Genova
Direzione Gestione del Territorio
Via della Mercanzia, 2
16124 Genova

C.A. C. tei Napoli

AUTORITÀ PORTUALE DI GENOVA
PROTOCOLLO DEMANIALE

Ufficio Competente: **DEM** Genova

Prot.N. **23382** /A del 07/10/2010

C.A. Ing. Pierac

TEC
PSU
ANBLA
SLO

DEM

e.p.c. Spettabile
Capitaneria del Porto di Genova
Porto Antico
Genova

e.p.c. Autorità Portuale di Genova
Direzione Tecnica
Ponte dei Mille

Oggetto: Concessione arch.2746 per area demaniale di mq. 4.400 in Genova Voltri adiacente muro di cinta ferroviaria e nuova viabilità provvisoria a Sud.

Sub oggetto: Istanza per il cambio di ubicazione, a parità di superficie in concessione, della sede stradale da spostare a lato monte in adiacenza al muro di cinta ferroviario presso le aree esterne al Distripark di Voltri.

Io sottoscritta Sabrina Cardellini nata a Genova il 18/11/1964 e residente in Genova Via C. Lorenzini 10, C.F. CRDSRN64S58D969T nella qualità di presidente e legale rappresentante della società Centro Servizi Derna Srl con sede in Genova Via Lungomare Canepa cap 16149, P.Iva 03530580103

Premesso

1. che con nota del 14/9/2010 prot.20950/P arch.2746 codesta Autorità Portuale ha assentito in concessione a Centro Servizi Derna Srl l'area di mq.4.400 sita in Ge-Voltri in adiacenza al muro di cinta ferroviario e nuova viabilità provvisoria a Sud;
2. che le suddette aree assentite in concessione si presentano "a gerbido", prive di qualsiasi manutenzione e costituiscono di fatto un "relitto di area";
3. che per una più razionale e funzionale utilizzazione dell'area ed anche al fine di migliorare ulteriormente le condizioni di sicurezza sia dell'area che della strada, si ritiene opportuno cambiare l'ubicazione, a parità di superficie in concessione di mq.4400, della sede stradale spostandola a lato monte in adiacenza al muro di cinta ferroviario come da planimetria allegato 1(Tav.5.03_2);

Tenuto conto di quanto sopra premesso, l'istante



Centro Servizi Derna

chiede.

a codesta spettabile Autorità Portuale di Genova l'Autorizzazione al cambiamento di ubicazione, a parità di superficie dell'area di 4400 mq assentita in concessione ed evidenziata in colore azzurro (All.2 Tav.5.02_0) riposizionando la stessa sull'area della sede stradale evidenziata in colore verde e, viceversa, l'attuale sede stradale verrebbe riposizionata a lato monte in adiacenza al muro di cinta ferroviario (come da planimetria allegato 1 Tav.5.03_2) allo scopo di consentire una più razionale e funzionale utilizzazione dell'area ed anche al fine di migliorare ulteriormente le condizioni di sicurezza.

Si chiede altresì, onde mettere maggiormente in sicurezza l'area ed evitare lo scarico abusivo di materiali nonché il deposito e parcheggio abusivo dei mezzi e l'intrusione di persone non autorizzate, l'Autorizzazione all'installazione di un cancello di ingresso a custodia della suddetta nuova sede stradale come da planimetrie allegate, con orario di apertura 6.00-21.00 (dal lunedì al venerdì, sabato 6.00-13.00) e con orario di chiusura notturna 21.00-6.00 (dal lunedì al venerdì, sabato 13.00-24.00 e intera giornata dei giorni festivi).

Copia delle chiavi del suddetto cancello saranno consegnate a codesta APG (Direzione Demanio e Direzione Tecnica), alla Società di vigilanza, a RFI, a Trenitalia, alla Capitaneria di Porto ed a VTE e ad altri eventuali soggetti che ci verranno eventualmente indicati dalla APG o dalla Capitaneria di Porto.

E' stato previsto un passo d'uomo sia nel cancello che lungo il percorso stradale adiacente al muro di 70 cm. protetto da guard-rail dello spessore di 30 cm per il totale di 1 mt. Inoltre lungo il predetto percorso sono già in corso i lavori anche di allestimento 4 torri faro che consentiranno una adeguata illuminazione (come da planimetria allegato 7) sia per il personale in transito pedonale che per i mezzi.

La sottoscritta istante si impegna fin d'ora a fornire qualsiasi garanzia al riguardo e ad ottemperare a qualsiasi richiesta di modifica e/o prescrizione che gli venga impartita e ad integrare, ove richiesto, la presente istanza con eventuali ulteriori dati, planimetrie e documenti.

Auspicando un favorevole accoglimento della presente istanza con l'occasione porgiamo i nostri migliori saluti.

CENTRO SERVIZI DERNA SRL

Allegati:

- All.n.2 planimetria area e sede stradale in Ge-Voltri – Stato Attuale - e fotografie -
- All.n.1 e da 3 a 7) planimetrie area e sede stradale e torri faro in Ge-Voltri – Stato di progetto-

ALD

FERROVIA F.S. GENOVA VENTIMIGLIA

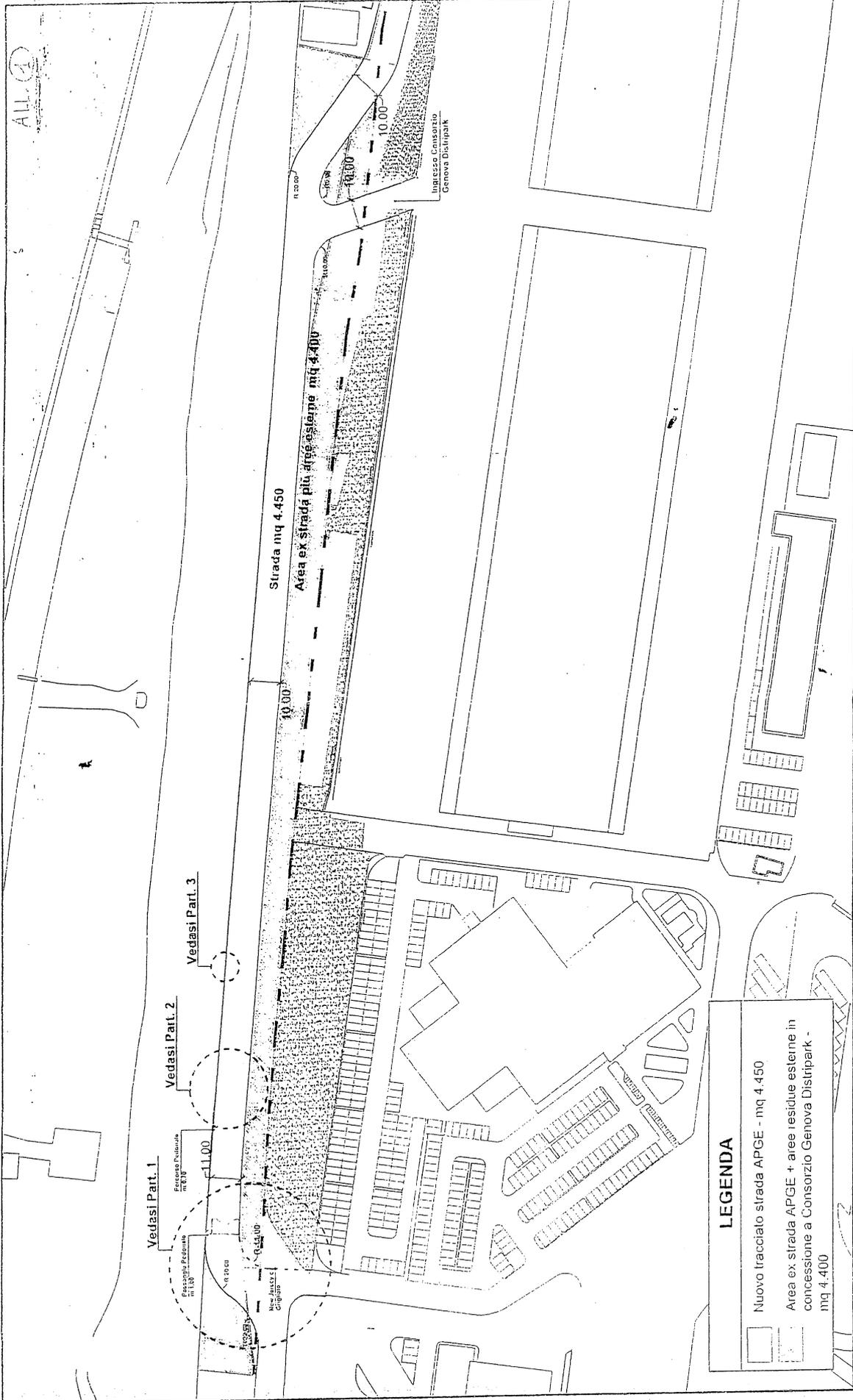


LEGENDA

-  Limite concessione PDE
-  Limite aree esterne Consorzio Genova Distripark
-  Area esterna in concessione a Consorzio Genova Distripark - mq 4.400
-  Strada mq 3.600

COMMITTENTE CENTRO SERVIZI DERNA COSORZIO GENOVA DISTRIPARK (Voltri-PDE)	TITOLO PLANIMETRIA GENERALE STATO ATTUALE AREA ESTERNA CONSORZIO	SCALA 5.02_0	REVISIONE				DATA 28.09.2010
			NO. 1 AUT. 1270/M	DATA 28.09.2010	AUT. 1270/M	DATA 28.09.2010	
STUDIO INGEGNERIA N. & N. DOTT. ING. MAURO NALIN VIA ASSAROTTI 52 - GENOVA ITALY TEL. ++39 010 8393239 FAX ++39 010 8311229 e-mail: ufficiotecnic@studionalin.it							

ALL. 1



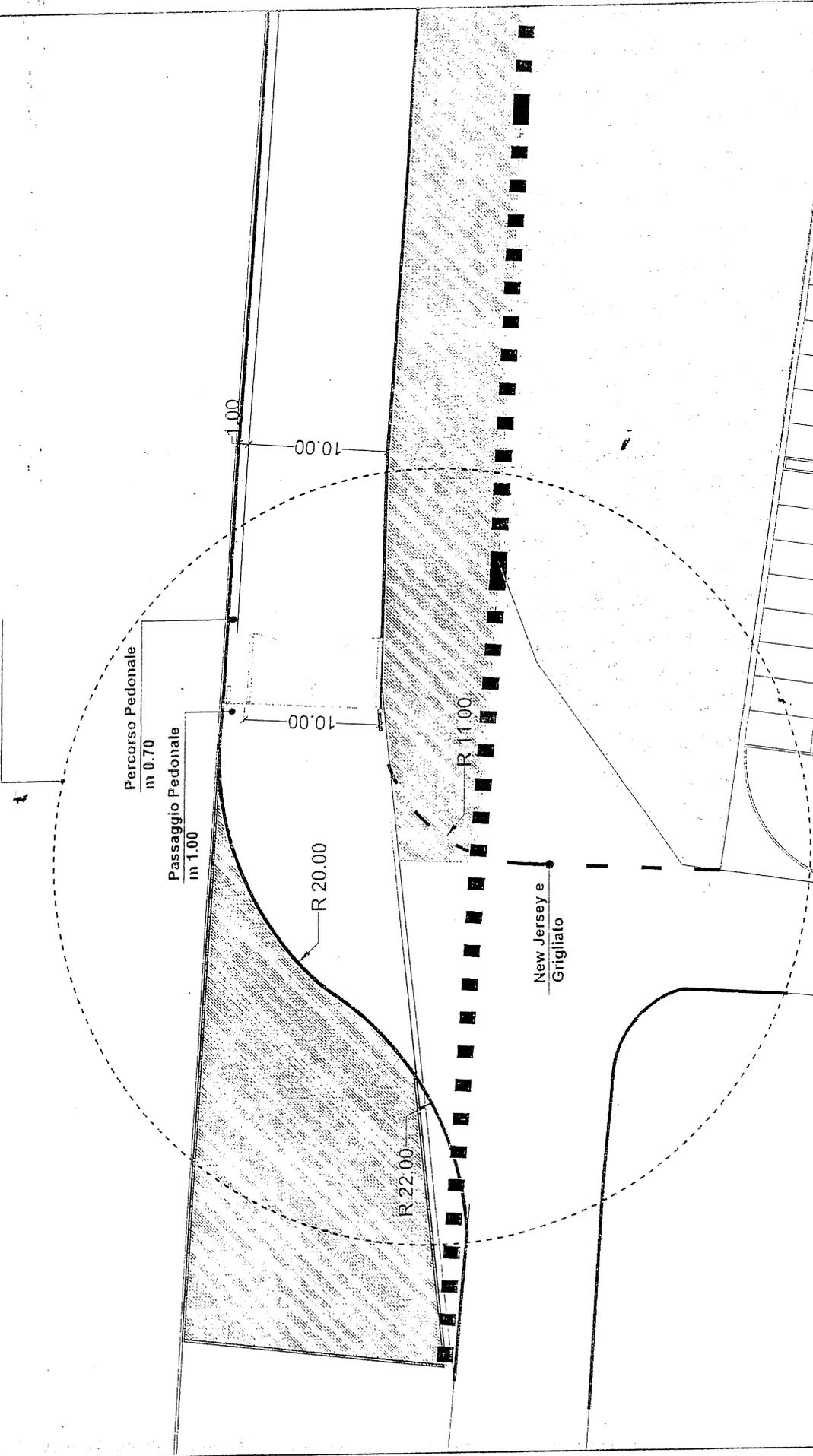
LEGENDA

Nuovo tracciato strada APGE - mq 4.450
 Area ex strada APGE + aree residue esterne in concessione a Consorzio Genova Distripark - mq 4.400

COMMITTENTE CENTRO SERVIZI DERNA COSORZIO GENOVA DISTRI PARK (Voltri-PDE)	TITOLO PLANIMETRIA GENERALE STATO DI PROGETTO SPOSTAMENTO STRADA	SERIE C185 TAV.	REVISIONE	STUDIO INGEGNERIA N. & N. DOTT. ING. MAURO NALIN VIA ASSAROTTI 52 - GENOVA ITALY TEL. +39 010 8393239 FAX +39 010 8311229 e-mail: ufficio@studioalin.it	
		SCALA 5.03 2	DATA 28.09.2010		

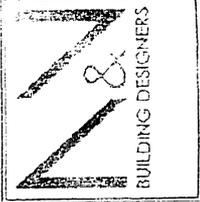
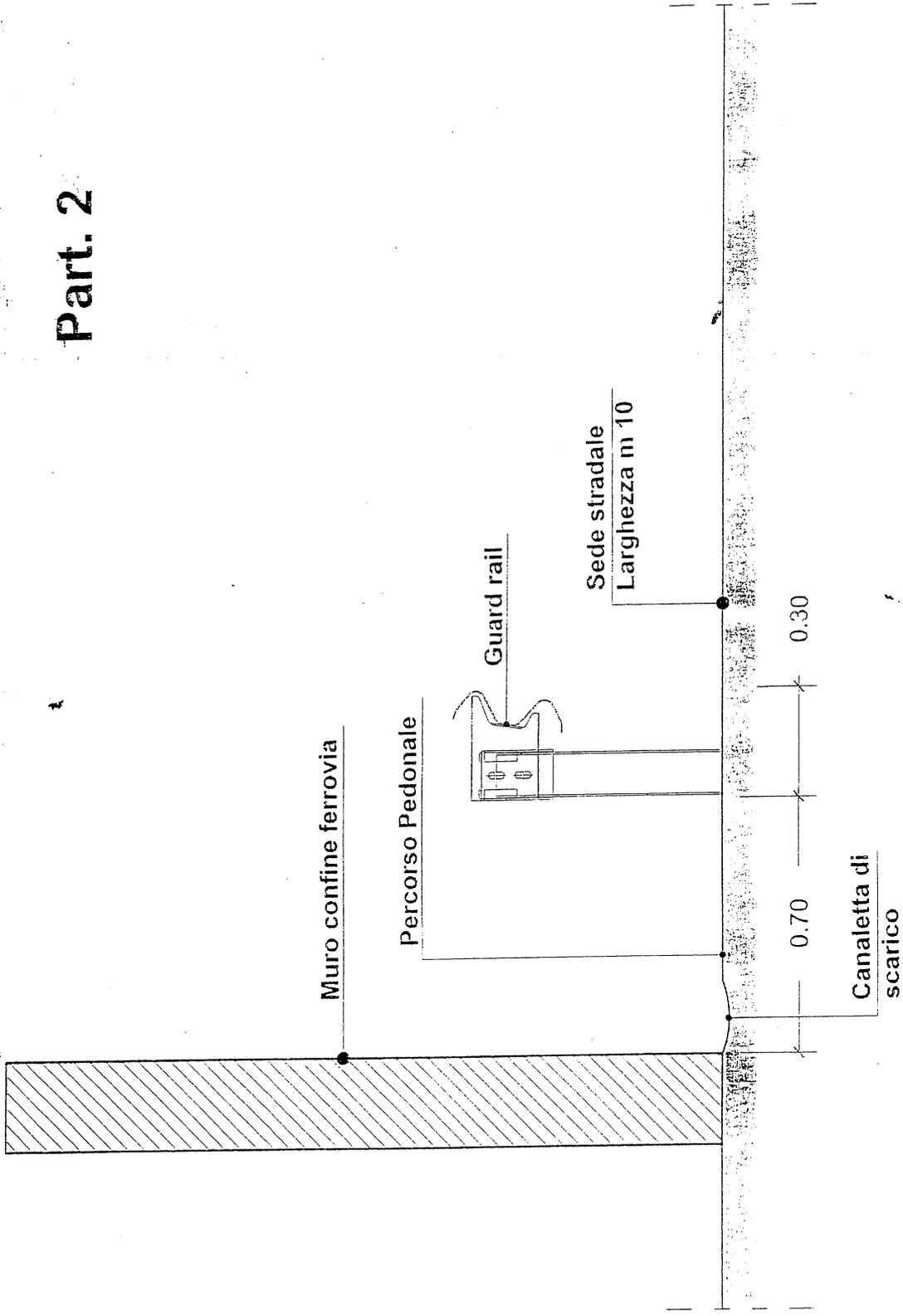
19113

Part. 1



COMMITTENTE CENTRO SERVIZI DEDNA COSORZIO GENOVA DISTRI PARK (Voltri-PDE)		TITOLO STATO DI PROGETTO PART. 1B CANCELLO INGRESSO		SERIE C185 TAV. 5.04_2		REVISIONE <table border="1"> <thead> <tr> <th>REV.</th> <th>DATA</th> <th>DESCRIZIONE</th> <th>PROGETTO</th> <th>VERIFICATO</th> <th>APPROVATO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>2008</td> <td>ZONE</td> <td>VERIFICA</td> <td>VERIFICA</td> <td>VERIFICA</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>2008</td> <td>ZONE</td> <td>VERIFICA</td> <td>VERIFICA</td> <td>VERIFICA</td> </tr> </tbody> </table>		REV.	DATA	DESCRIZIONE	PROGETTO	VERIFICATO	APPROVATO	1	2008	ZONE	VERIFICA	VERIFICA	VERIFICA	2	2008	ZONE	VERIFICA	VERIFICA	VERIFICA
REV.	DATA	DESCRIZIONE	PROGETTO	VERIFICATO	APPROVATO																				
1	2008	ZONE	VERIFICA	VERIFICA	VERIFICA																				
2	2008	ZONE	VERIFICA	VERIFICA	VERIFICA																				
STUDIO INGEGNERIA N. & N. DOTT. ING. MAURO NALIN VIA ASSAROTTI 52 - GENOVA ITALY TEL. +39.010.8393239 FAX +39.010.8311229 e-mail: ufficiotecnico@studionalin.it		DATA 28.09.2010		SCALA 1:500																					

Part. 2



STUDIO INGEGNERIA N. & N.
 DOTT. ING. MAURO NALIN
 VIA ASSAROTTI 52 - GENOVA
 ITALY
 TEL. +39 010 8393239 FAX +39 010 8311229
 e-mail: ufficiotecnico@nandnalin.it

REVISIONE		DATA	DATA
AN	DESCRIZIONE	DATA	DATA
1			28.09.2010
SCALA			

SERIE C185
 TAV. 5.05_0

TITOLO
PART. 3
PERCORSO PEDONALE

COMMITTENTE
CENTRO SERVIZI DEDNA

OGGETTO
COSORZIO GENOVA DISTRI PARK
 (V. Itri - PDE)

Part. 2

Percorso Pedonale
m 0.70

Muro confine
Ferrovia

Guard-rail

Guard-rail

0.70

0.70

00:01

10:00



COMMITTENTE

CENTRO SERVIZI DEDNA

OGGETTO
COSORZIO GENOVA DISTRI-PARK
(Voltri-PDE)

TITOLO

PART. 2

CARREGGIATA

SERIE
C185

TAV.

5.05_0

SCALA

REVISIONE

REV.	DATA	DESCRIZIONE	DEGNATO	APPROVATO
1				

DATA

23.09.2010

STUDIO INGEGNERIA N. & N.

DOTT. ING. MAURO NALIN

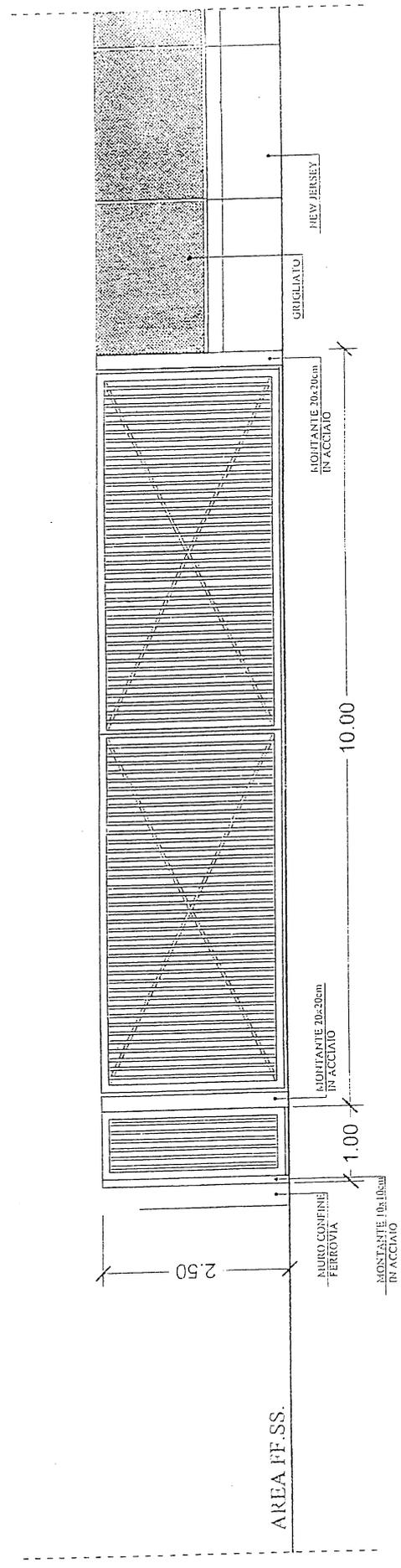
VIA ASSAROTTI 52 - GENOVA
ITALY

TEL. +39.010.8311239 FAX. +39.010.8311239
e-mail: ufficio@studioalin.it



BUILDING DESIGNERS

ALL. 6



STUDIO INGEGNERIA N. & N.
 DOT. ING. MAURO NALIN
 VIA ASSAROTTI 52 - GENOVA
 ITALY
 TEL. +39 010.8393239 FAX. +39 010.8111229
 e-mail: ufficio@studioinn.it

REVISIONE		DESCRIZIONE	DATA
REV.	DATA	DESCRIZIONE	DATA
1	2009		22.09.2010

SERIE C185
 TAV. 5.07_0

TITOLO
STATO DI PROGETTO
VISTA INGRESSO

COMMITTENTE
CENTRO SERVIZI DERNA
COSORZIO GENOVA DISTRI-PARK
 (Voltri-PDL)



Centro Servizi Derna

Genova, 24 Novembre 2010

Prot.AS/ N368 bis
Raccomandata a mano
(anticipata via fax)
010.2412481-010.2412231-010.2412382

Spett.le
Autorità Portuale di Genova
Direzione Gestione del Territorio
Via della Mercanzia, 2
16124 Genova

Alla c.a. Dr. Riccardo Bragoli

e.p.c. Segreteria Generale Avv. Giambattista Daste

AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA PROTOCOLLO CENTRALE	
Ufficio Competente: DEM	Genova
Prot.N. 28712 /A del 25/11/2010	
	
UFF DEM	Copia SG TEC PSU

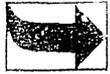
Annulla e sostituisce la precedente di pari oggetto

Oggetto: Integrazione Istanze del 18 Novembre (Sospensione temporanea della Concessione) e 5 Ottobre 2010 (Spostamento di ubicazione della Strada) in connessione alla Concessione arch.2746 per area demaniale di mq. 4.400 in Genova Voltri adiacente muro di cinta ferroviaria e nuova viabilità provvisoria a Sud.

Io sottoscritta Sabrina Cardellini nata a Genova il 18/11/1964 e residente in Genova Via C. Lorenzini 10, C.F. CRDSRN64S58D969T nella qualità di presidente e legale rappresentante della società Centro Servizi Derna Srl con sede in Genova Via Lungomare Canepa cap 16149, P.Iva 03530580103

Premesso

1. che con istanza del 26 Maggio 2010 e seguente lettera di precisazione del 8 Giugno 2010 era stata richiesta un'area adiacente al Distripark di Voltri di mq. 6.300 in compensazione delle aree interferite e revocate per la realizzazione dei **Binari Ferroviari** al Centro Servizi Derna di mq. 5.411 relativamente alle quali occorre tener conto che sono stati sostenuti oneri pagati alla Messina per **139.651,02** euro oltre anche ai costi di recinzione dell'area per altri **42.500** euro;



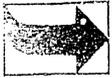
Centro Servizi Derna

2. che in conseguenza della futura ed ulteriore invasività, dovuta alla realizzazione della sopraelevata sovrastante la strada a scorrimento veloce, la più complessiva e maggiore interferenza a regime sarà rispettivamente di circa ulteriori mq. 7000 (per i quali abbiamo sostenuto il costo del cosiddetto "Indennizzo" per euro/mq. 20,53 versato alla Compagnia Unica pari ad Euro **143.710**) pari a complessivi mq.12400;
3. che con nota del 14 Settembre 2010 prot.20950/P arch.2746 codesta Autorità Portuale ha assentito in concessione a Centro Servizi Derna Srl l'area di mq.4.400 sita in Ge-Voltri in adiacenza al muro di cinta ferroviario e nuova viabilità provvisoria a Sud;
4. in data 5 Ottobre 2010 è stata presentata istanza per lo spostamento della sede stradale di Voltri di fronte al Distripark verso lato mare;
5. in data 18 Novembre 2010 è stata presentata istanza con la richiesta di sospensione della Concessione (e conseguente proporzionale riduzione del canone) limitatamente al periodo necessario alla esecuzione dei lavori di pavimentazione e spostamento del Guard-Rail da parte di codesta Autorità Portuale ;
6. nell'area immediatamente adiacente al guard-rail lato sud sussiste una "striscia" di area meglio evidenziata in colore giallo di circa **mq. 2170** immediatamente utilizzabile da parte nostra;
7. **che in data 10 Gennaio 2011** risulta previsto l'inizio dei lavori da parte della Sviluppo Genova al Centro Servizi Derna sull'area revocata già oggetto di accordo con la Sviluppo Genova e Cornigliano Spa per l'uso di "parcamento" dei sopradetti mq.5411;
8. che da parte di codesta Autorità Portuale occorrerà assegnare ed eseguire **nel più breve tempo possibile i lavori di Asfaltatura e spostamento del Guard-rail;**

Tenuto conto di quanto sopra premesso, l'istante

chiede

a codesta Spettabile Autorità Portuale di Genova di voler ritenere integrate le precedenti istanze con la richiesta di inclusione di **mq. 2170**, immettendoci nella immediata disponibilità e fruibilità della stessa, tenendo anche debitamente conto degli oneri già sostenuti (compensando gli stessi sui canoni demaniali), fermo restando, nelle more della assegnazione ed esecuzione dei sopradetti lavori da parte di codesta Amministrazione, di sospendere temporaneamente e immediatamente l'efficacia della Concessione limitatamente alla quota parte di area non utilizzabile necessaria al cantiere, fino alla data di ultimazione dei lavori stessi provvedendo alla corrispondente riduzione del Canone Demaniale mediante emissione di apposita nota di accredito.



Centro Servizi Derna

La sottoscritta istante si impegna fin d'ora a collaborare e ad integrare ulteriormente, ove richiesto, la presente istanza con eventuali ulteriori dati e documenti ivi incluso la fideiussione già prestata.

Auspiciando un favorevole accoglimento della presente istanza con l'occasione porgiamo i nostri migliori saluti.

CENTRO SERVIZI DERNA SRL

Allegati: 1 Planimetria aree aggiuntive
1 Planimetria aree interferite totali:

Planimetrie già consegnate al notaio del 22/11/2012
allegato al notaio cont. 22/11/2012
Paulito con Dr. [illegibile]

Genova li _____

DEMANIO MARITTIMO	
PERTE	LP

Handwritten notes:
i Dmjk
di P
Amor

ELETTRAUTO ASTI S.N.C.
di MARIANO E CLAUDIO ASTI
Via di Francia 10 R Tel. 0102758439
16149 GENOVA
Part. IVA 00223890104
CCIAA GENOVA 51808

Spettabile
AUTORITA' PORTUALE DI
GENOVA
Direzione Gestione Territorio
Servizio Atti Autorizzativi e
Demanio
Via Della Mercanzia 2
16123 GENOVA

AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA PROTOCOLLO CENTRALE	
Ufficio Competente: DEM Genova	
Prot. N. 30918 /A del 17/12/2010	
	
Uff. DEN	Copia TEC

Raccomandata a.r.

Anticipata via fax
010.2412388
010.2758439

OGGETTO: Richiesta demaniale marittima, locali siti in Genova, Via Balleydier

Spettabile Autorità Portuale,

la presente facendo seguito alla precedente raccomandata a.r. del 22.11.2010, inviataVi dalla Cooperativa il Promontorio S.c.a.rl. (e per conoscenza alla scrivente società) per richiedere il rilascio della concessione demaniale inerente i locali siti in Genova Via Balleydier interno elicoidale, al fine di ottenere detto rilascio direttamente in favore della scrivente.

Si evidenzia infatti che tale provvedimento assume imprescindibile rilevanza per permettere la prossima liberazione in favore della Cooperativa il Promontorio S.c.a.rl., vista la loro recente sdemanializzazione, degli immobili sino ad oggi occupati siti in Genova Via di Francia 10 r.

A riguardo si ricordano gli impegni già assunti dall'Autorità Portuale, rispetto all'esecuzione del programma di riallocazione delle ditte occupanti la suddetta area, in occasione dell'intesa dalla medesima sottoscritta in data 16.01.2001 nell'ambito del succitato procedimento di sdemanializzazione.

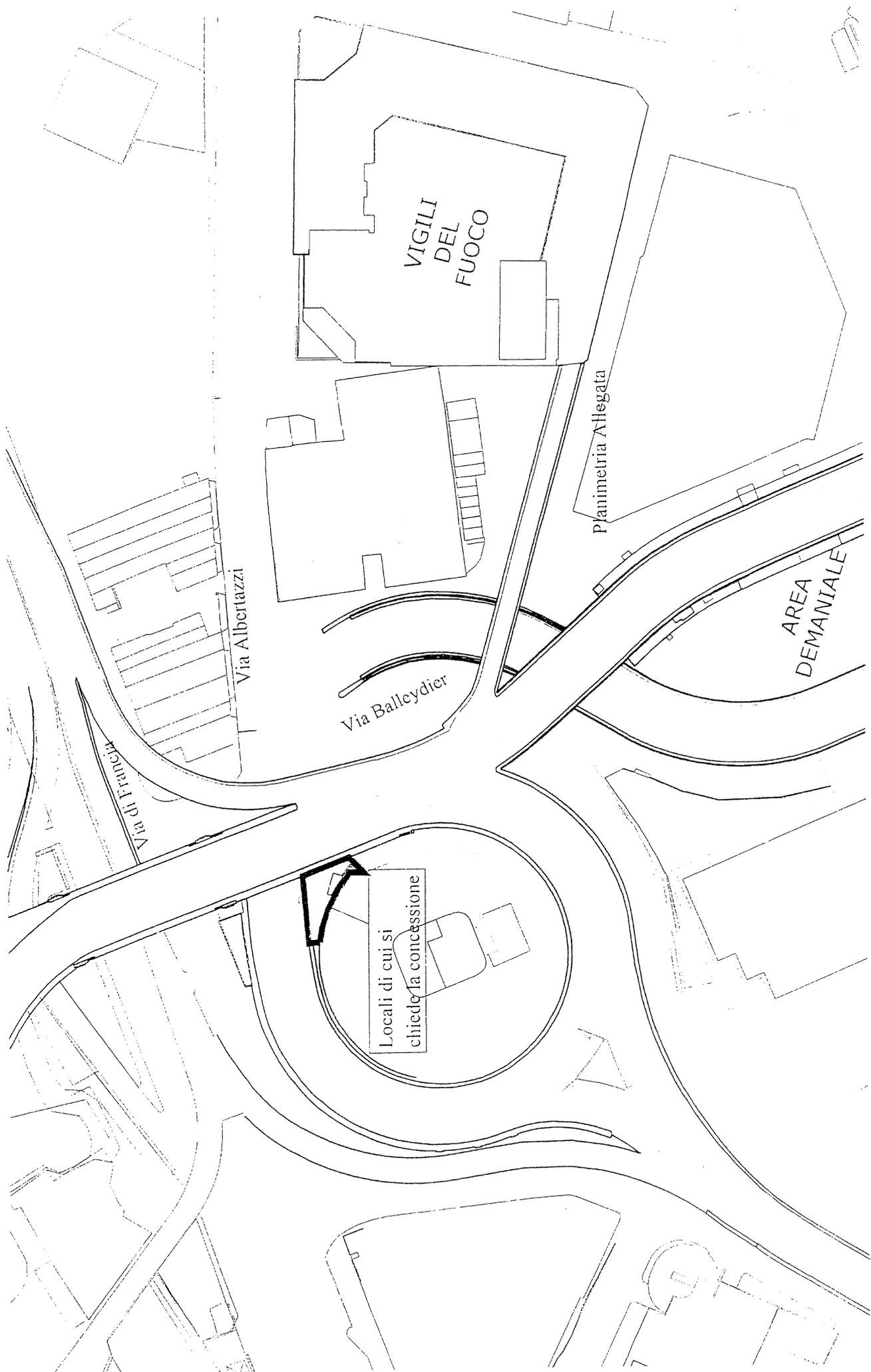
Da ultimo si evidenzia, vista l'imminente liberazione dei locali in Via di Francia, l'urgenza di tale provvedimento al fine di permettere un regolare svolgimento delle operazioni di riposizionamento della ditta.

Handwritten mark:
}}}

In attesa di Vostro sollecito riscontro.

Cordiali saluti.

ELETTRAUTO ASTI S.N.C.
di MARIANO CLAUDIO ASTI
Via di Francia 10 R Tel. 0102758439
16149 GENOVA
Part. IVA 00223890104
C.C.I.A.A. GENOVA 51808



VIGILI
DEL
FUOCO

Via Albertazzi

Via Balleydier

Via Di Franca

Planimetria Allegata

AREA
DEMANIALE

Locali di cui si
chiede la concessione

1A/CAP. 7/264044
15-10-2010

AUTORITÀ PORTUALE DI GENOVA I PROTOCOLLO CENTRALE	
Ufficio Competente: DEM	Genova
Prot. N. 25036 /A del 21/10/2010	
	
UFF. DEN	Copia

Spett.le **AUTORITÀ PORTUALE DI GENOVA**
Via della Mercanzia, 2
16123 GENOVA

Oggetto : Rilascio concessione demaniale marittima ad uso installazione di n. 9 stazioni anemometriche per il rilevamento del "wind shear" in ambito portuale.

Facendo seguito all'incontro del 05 ottobre u.s. con la presente si richiede l'assentimento in concessione, ex art. 36 Cod. Nav., di n.9 stazioni anemometriche collocate in ambito portuale come meglio rappresentate nell'allegata planimetria. Si precisa che le stazioni anemometriche, le cui specifiche tecniche sono appositamente allegate alla presente, occupano le seguenti superfici:

stazione n°1, 2, 3, 4, 6, 7 e 10 circa 13 mq cadauna;

stazione n° 9 mq 4;

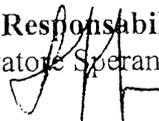
stazione n° 8 mq 65;

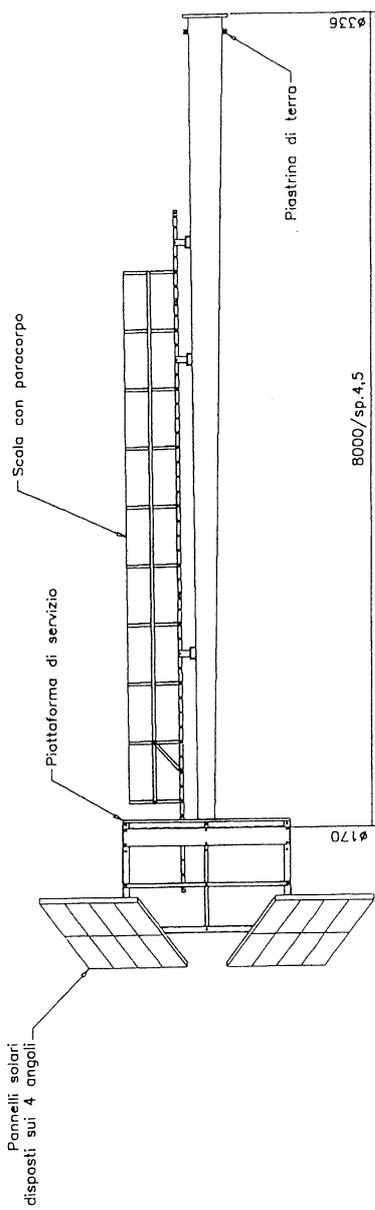
per un totale di circa 160 mq. Inoltre, presso la stazione n° 7 sita in località Pria Pulla, sarà posizionata una scaletta di accesso dal mare ed un parapetto di protezione in metallo di circa 20mt lineari.

Sarà nostra cura integrare la presente istanza con la prevista modulistica ministeriale - modello domanda D1 - .

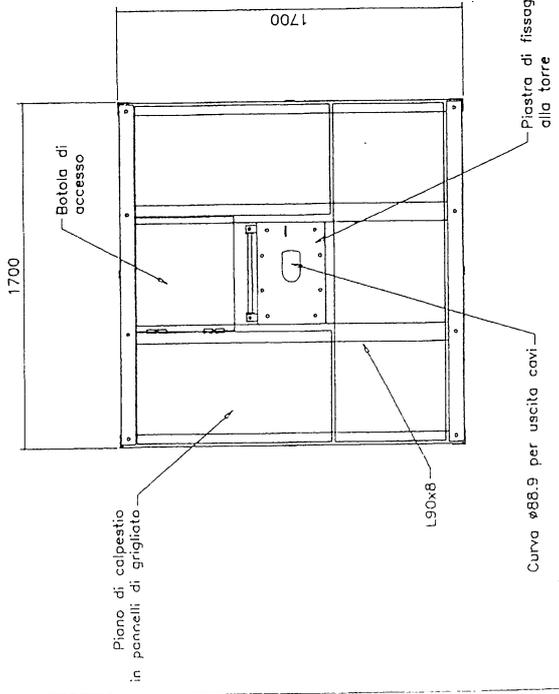
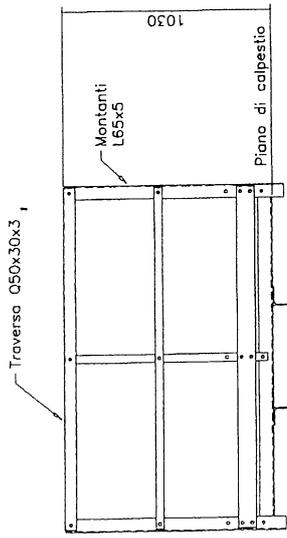
Contestualmente si chiede l'autorizzazione ex art. 45 bis Cod. Nav. alla società DELTAPRO S.r.l. con sede a Roma in via Baldo degli Ubaldi 272, che provvederà alla messa in opera dei manufatti richiesti in concessione.

Il Responsabile
Salvatore Sperandeo





PIATTAFORMA DI SERVIZIO



MATERIALI :
 tronchi in lamiera S355—UNI EN 10025
 profilati e piastre in S235—UNI EN 10025 (salvo diversa indicazione).
 bulloni classe 6.8
 piastra di base in S355—UNI EN 10025
 tirafondi in S355—UNI EN 10025
 zincatura a caldo conforme norme EN40/4

TOLLERANZE,

diametri	± 2,5%
lunghezza tronco singolo	+ 60 mm. - 30 mm.
lunghezza palo completo	+ 2%
rettifilinetta tronco singolo	3%
rettifilinetta palo completo	5%
spessore	UNI—EU29

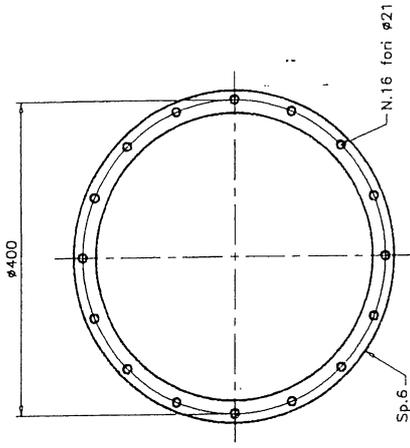
Note:
 Dimensioni in mm.
 Diametri torre in spigolo.

3					
2					
1					
0	Emesso	25/11/2002	GENOVESE	ZANAROLI	FRANCESCHINI
REV.	DESCRIZIONE	DATA	ESEGUITO	CONTRATTO	APPROVATO
<p>SIDERPALI S.p.A.</p> <p>Questo disegno è proprietà della SIDERPALI S.p.A. che tutela i propri diritti a termine di legge.</p>			<p>COMES S.R.L. AEROPORTO DI GENOVA</p> <p>TORRE PER SUPPORTO PANNELLI SOLARI CON PIATTAFORMA FISSA E SCALA H=8M.</p> <p>DISEGNO DI INSIEME</p> <p>TC62446</p>		

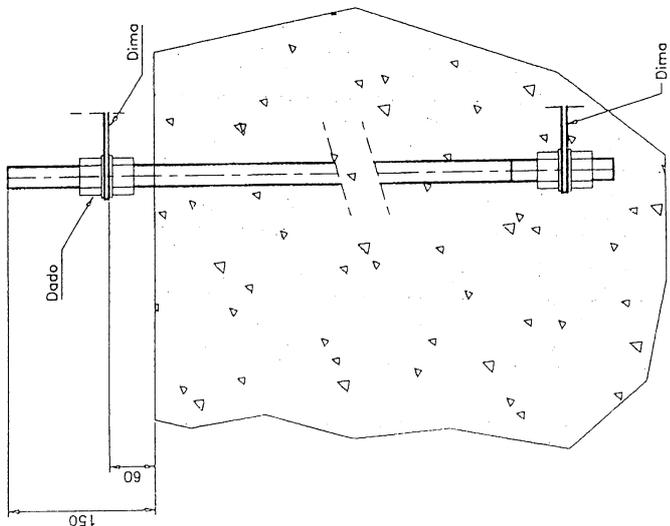
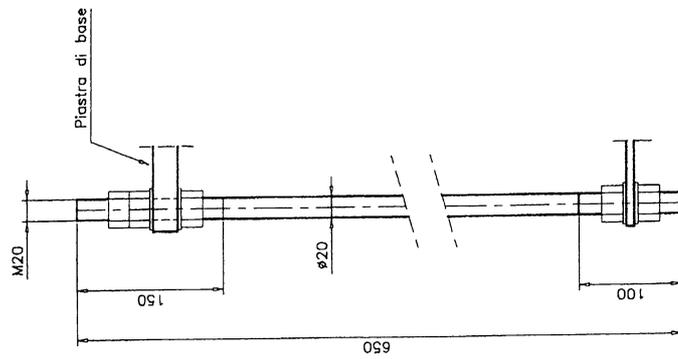
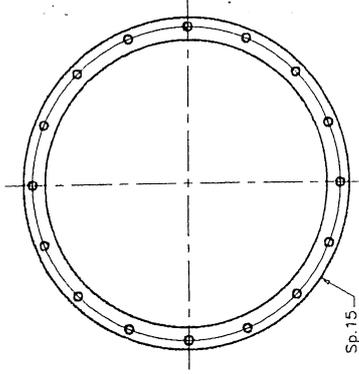
INGHISAGGIO CESTELLO DI FONDAZIONE

ASSEMBLAGGIO PIASTRA DI BASE

DIMA SUPERIORE



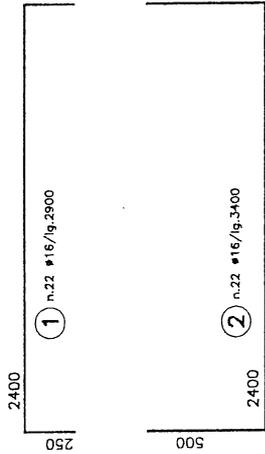
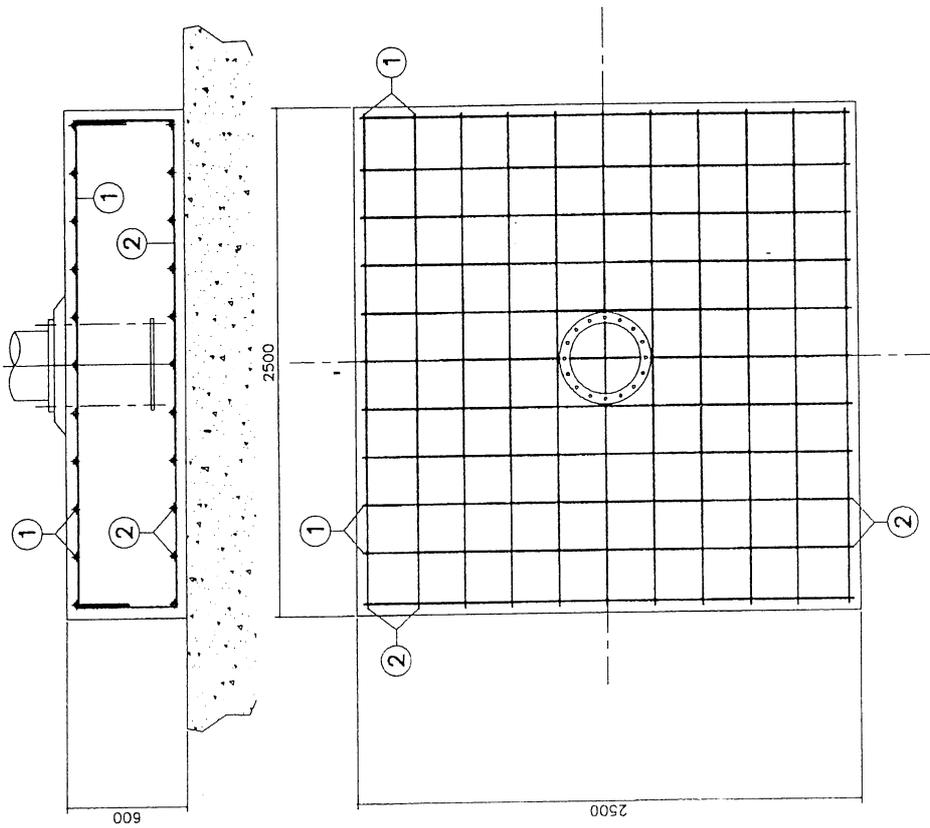
DIMA INFERIORE



NOTE:
dimensioni in mm.
disegno non in scala

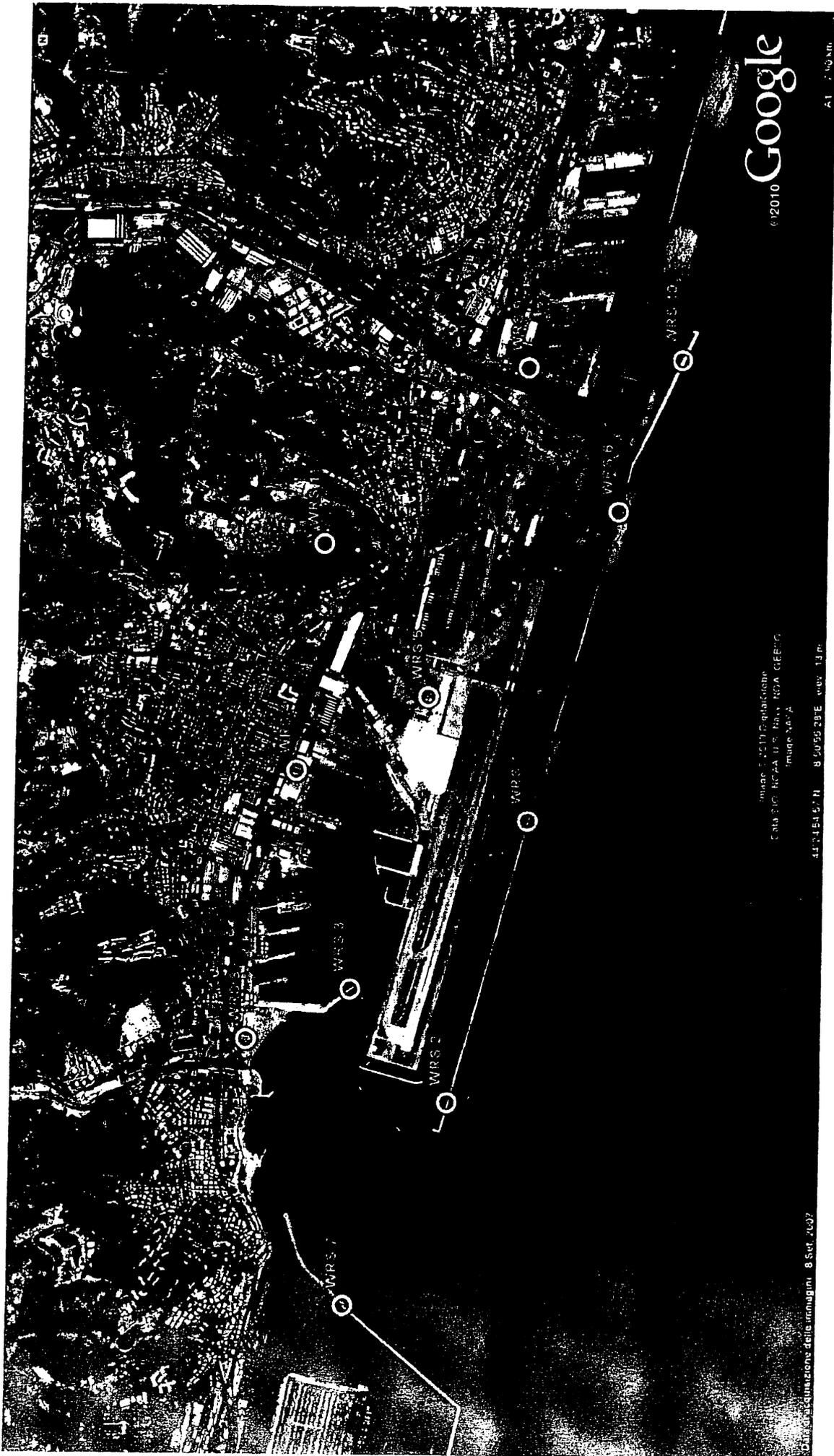
3							
2							
1							
0	Emesso	10/06/2002	GENOVESE				
REV.	DESCRIZIONE	DATA	ESEGUITO	ZANAROLI	FRANCESCHINI	CONTR. TO	APPROVATO
				AEROPORTO DI GENOVA TORRE PER SUPPORTO PANNELLI SOLARI CON PIATTAFORMA FISSA E SCALA H=8m. ANCORAGGIO TIRAFONDI TORRI SU DIGA PER POSTAZIONI 1-2-3-6-7-10			
				Disegno : 1 TC61212			

S
SIDERPALI
S.p.A.
Projetto, disegno e direzione delle SIDERPALI S.p.A.
con riserva i propri diritti a termine di legge.



Note:
 Dimensioni in mm.
 Ferro di armatura Fe B44K
 C.I.S. classe Rck 250
 Calcolo fondazione TP61205

3					
2					
1	Emesso	10/06/2002	GENOVESE	ZAMAROLI	FRANCESCHINI
0			ESEGUITO	CONTR.TO	APPROVATO
REV.	DESCRIZIONE	DATA			
			AEROPORTO DI GENOVA		
			TORRE PER SUPPORTO PANNELLI SOLARI CON PIATTAFORMA FISSA E SCALA H=8m.		
			TIPICO ANCORAGGIO TORRI SU DIGA PER POSTAZIONI 1-2-3-6-7-10		
			TC61211		
S SIDERPALI S.p.A.					
Questo disegno è proprietà della SIDERPALI S.p.A. che tutela i propri diritti e l'ordine di legge.					



©2010 Google

AI 10 AM

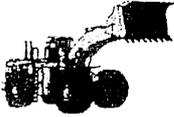
Map 3 11 1

Image © 2010 DigitalGlobe
Data © 2010 NOAA US Navy NGA GEBCO
Image © 2010

41°14'51.1"N 8°50'55.29"E view 13 m

Conservazione delle immagini 8 Set. 2007

G.R.L. SCAVI s.r.l.



SCAVI MOVIMENTO TERRA DEMOLIZIONI LAVORI EDILI

Sede Legale:
PIAZZALE SAN BENIGNO
PALAZZINA C.S.M.
UFFICIO 12
16149 GENOVA
Cell. 338.5451482
Fax 010.8600183

Genova, 24/11/2010

Spett.le AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA
Direzione Gestione del Territorio
Servizio Demanio
Via della Mercanzia, 2
16124 Genova

C.A.: Dott. Bragoli

AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA	
PROTOCOLLO CENTRALE	
Ufficio Competente: DEM	Genova
Prot.N. 29205 /A del 29/11/2010	
<i>GEN</i>	<i>copla TEC PSOU ANCA</i>

OGGETTO: RICHIESTA DI CONCESSIONE

Con la presente siamo a richiederVi in concessione i locali ubicati in via Rubattino al primo piano (ex concessione Boccotti) per la sola parte evidenziata nella planimetria allegata, che descrive anche la destinazione d'uso di ogni singolo locale, compresi i servizi igienici e il magazzino situato al piano terra.

Nel contempo richiediamo di conseguenza che sia creata una divisione fisica dell'intero locale compresa la sezionatura degli impianti.

In attesa di Vostro gradito riscontro, restiamo a Vostra completa disposizione per qualsiasi chiarimento si rendesse necessario.

Con l'occasione, vogliate gradire, distinti saluti.

G.R.L. SCAVI S.r.l.
P.le S. Benigno 8A
Palazzina C.S.M. - Ufficio 12
16149 Genova



società attestata da
SOA RINA

e-mail lorenzo@grlscavi.com segreteria@grlscavi.com amministrazione@grlscavi.com

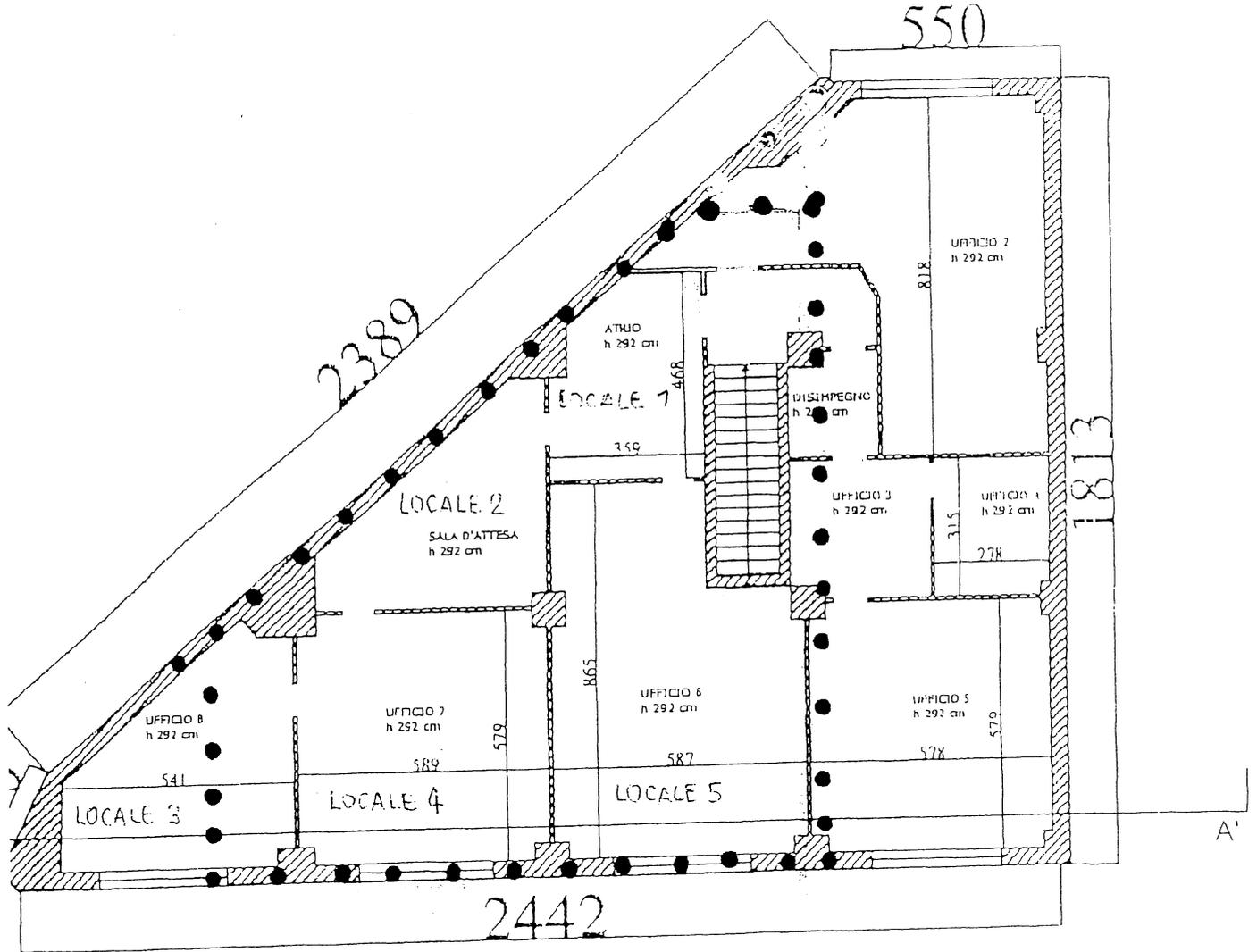
P. IVA/C.F. 01695520997

DESTINAZIONI D'USO

- LOCALE 1: CORRIDOIO
- LOCALE 2: CORRIDOIO
- LOCALE 3: UFFICIO
- LOCALE 4: UFFICIO
- LOCALE 5: SPOGLIATOIO

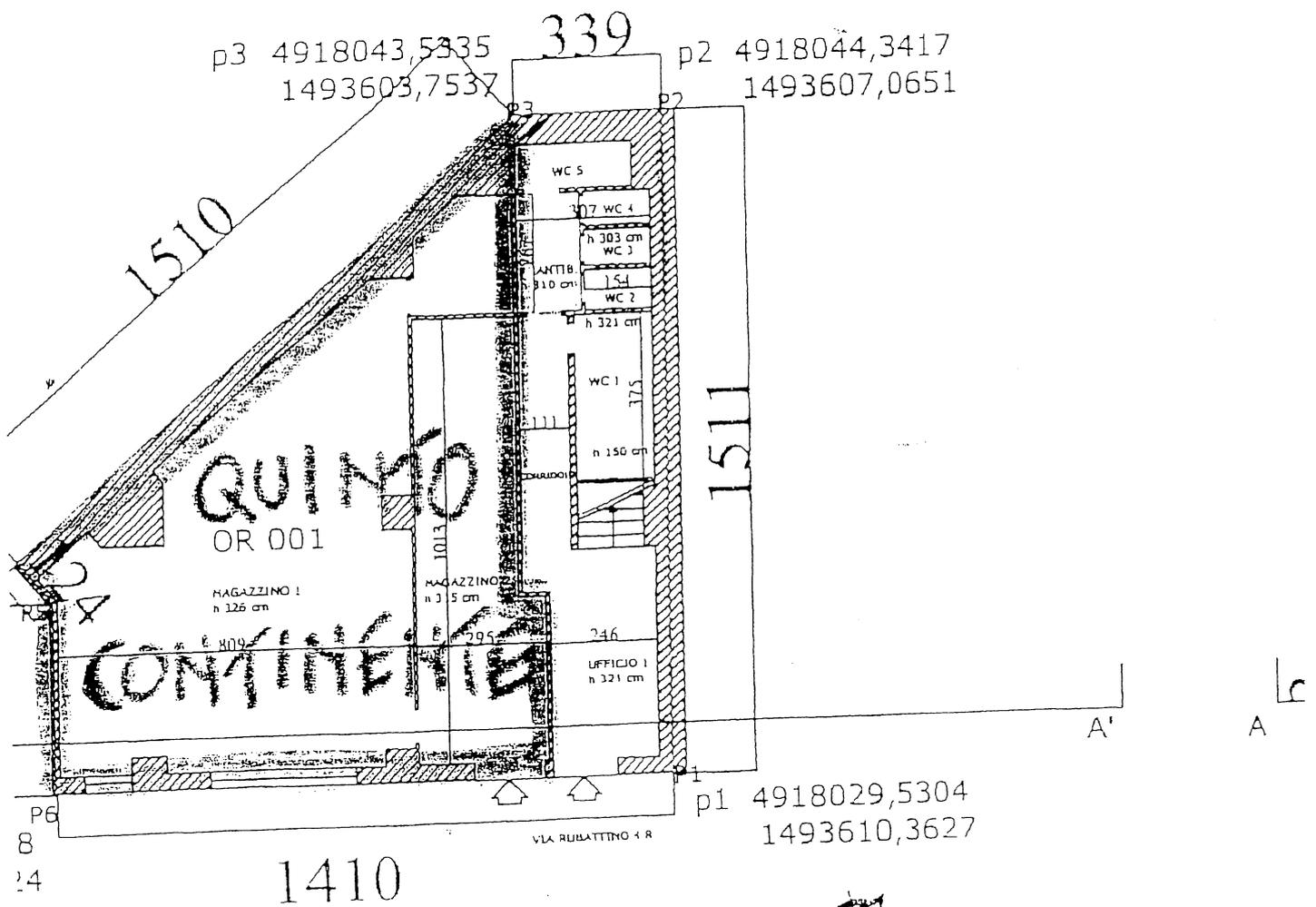
PIANO PRIMO

SUPERFICIE COPERTA 293.6 MQ
AL NETTO DI SCALA 286.46 MQ

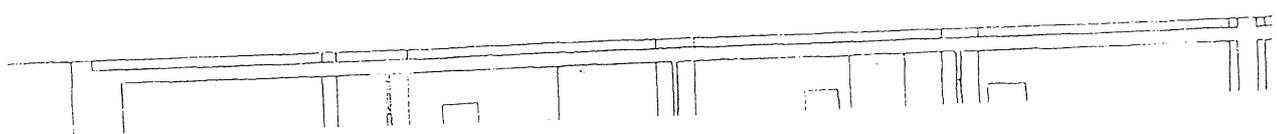


LEGENDA	
	A) Muro perimetrale
	UBI h 2.92 m
	A) Muro divisorio e interni
	UBI h 2.92 m
	A) Muro divisorio in lamiera perforata
	UBI h 2.92 m
	B) Muro divisorio e lamiera perforata (P.M.)
	UBI h 2.92 m
	B) Muro divisorio
	UBI h 2.92 m
	B) Muro divisorio
	UBI h 2.92 m
	C) Muro divisorio in lamiera perforata (P.M.)
	UBI h 2.92 m
	C) Muro divisorio
	UBI h 2.92 m
	D) Muro divisorio in lamiera perforata (P.M.)
	UBI h 2.92 m
	D) Muro divisorio
	UBI h 2.92 m
	E) Muro divisorio in lamiera perforata (P.M.)
	UBI h 2.92 m
	E) Muro divisorio
	UBI h 2.92 m

PIANO TERRA
SUPERFICIE COPERTA 164.9 MQ



SEZIONE A-A'



Genova, 13 dicembre 2010

Raccomandata a mano

Ufficio Competente: **DEM** Genova
Prot.N. **30554** /A del 14/12/2010



Spett.le
Autorità Portuale
Sede di Genova

DEM

TEC/PSUV
ANBCA

Oggetto: istanza di concessione demaniale

La PIAGGIO AERO INDUSTRIES SPA, con sede legale a Roma in Viale Castro Pretorio 116 e uffici amministrativi e direzionali a Genova in Via Cibrario 4, iscritta alla CCIAA di Roma con codice fiscale e n. di iscrizione 03748280108, Capitale Sociale € 116.607.968,36 i.v. in persona dell'Amministratore Delegato e Legale Rappresentante Avv. Alberto Galassi nato a Modena il 23/12/1964, munito dei necessari poteri in forza di delibera del Consiglio di Amministrazione in data 25 giugno 2009, con la presente avanza cortese

Istanza

di concessione demaniale dell'area che viene evidenziata in giallo nella piantina allegata alla presente sotto la lettera A).

La concessione viene richiesta per la durata di anni quattro con decorrenza 1/1/2011.

La Piaggio Aero Industries Spa specifica che:

- per quanto attiene l'area scoperta, la stessa è utilizzata quale parcheggio per le autovetture dei dipendenti;
- per quanto attiene le aree coperte, le stesse sono adibite a deposito.

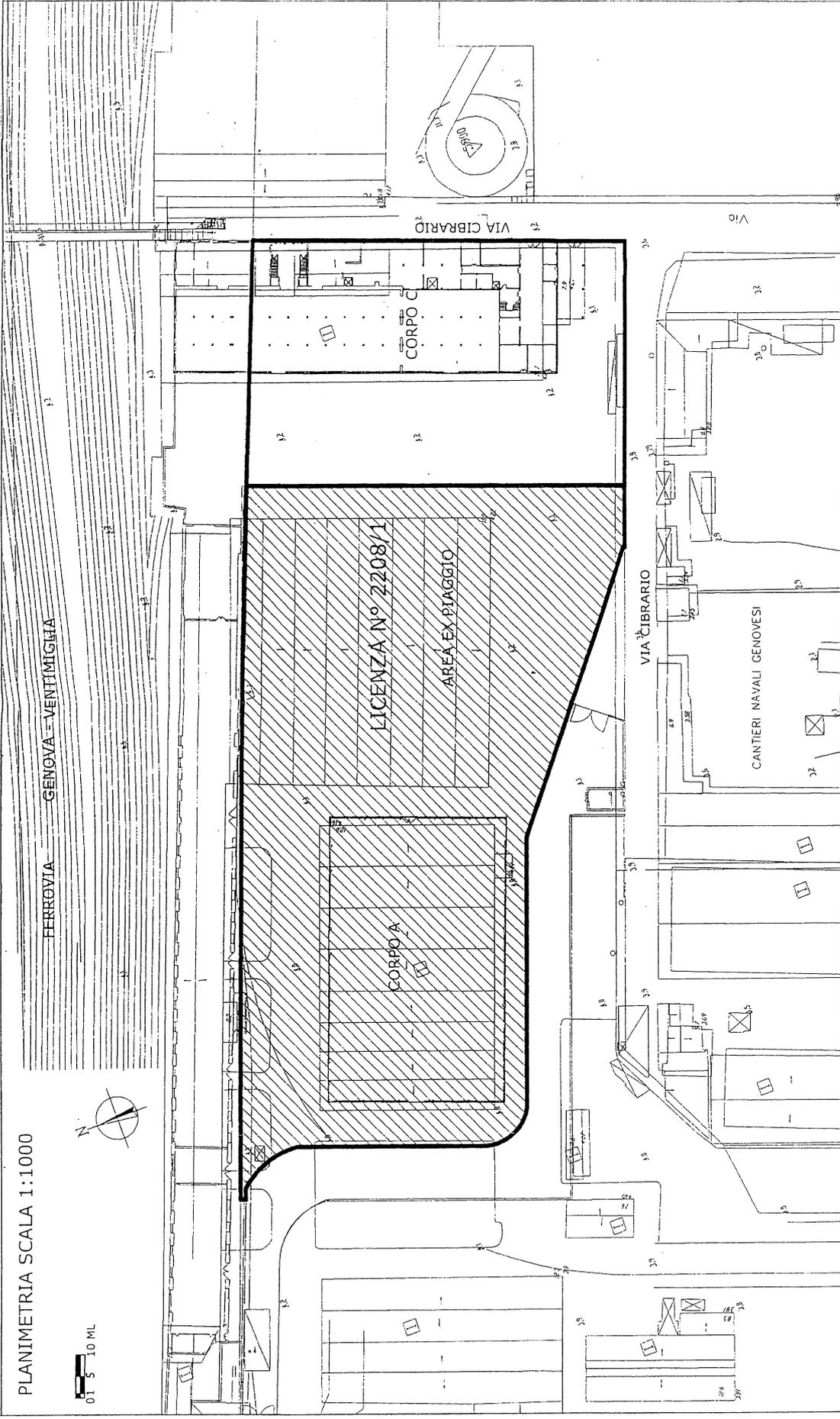
Comunica inoltre che il Modello D1, relativo ai dettagli tecnici dell'area oggetto della presente istanza di concessione, è in fase di avanzata elaborazione da parte degli architetti e geometri incaricati dalla Società e verrà quindi trasmesso al più presto, non appena ultimato.

Con osservanza.

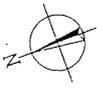
PIAGGIO AERO INDUSTRIES SPA
L'Amministratore Delegato
Avv. Alberto Galassi

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]



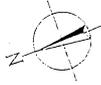
PLANIMETRIA SCALA 1:1000



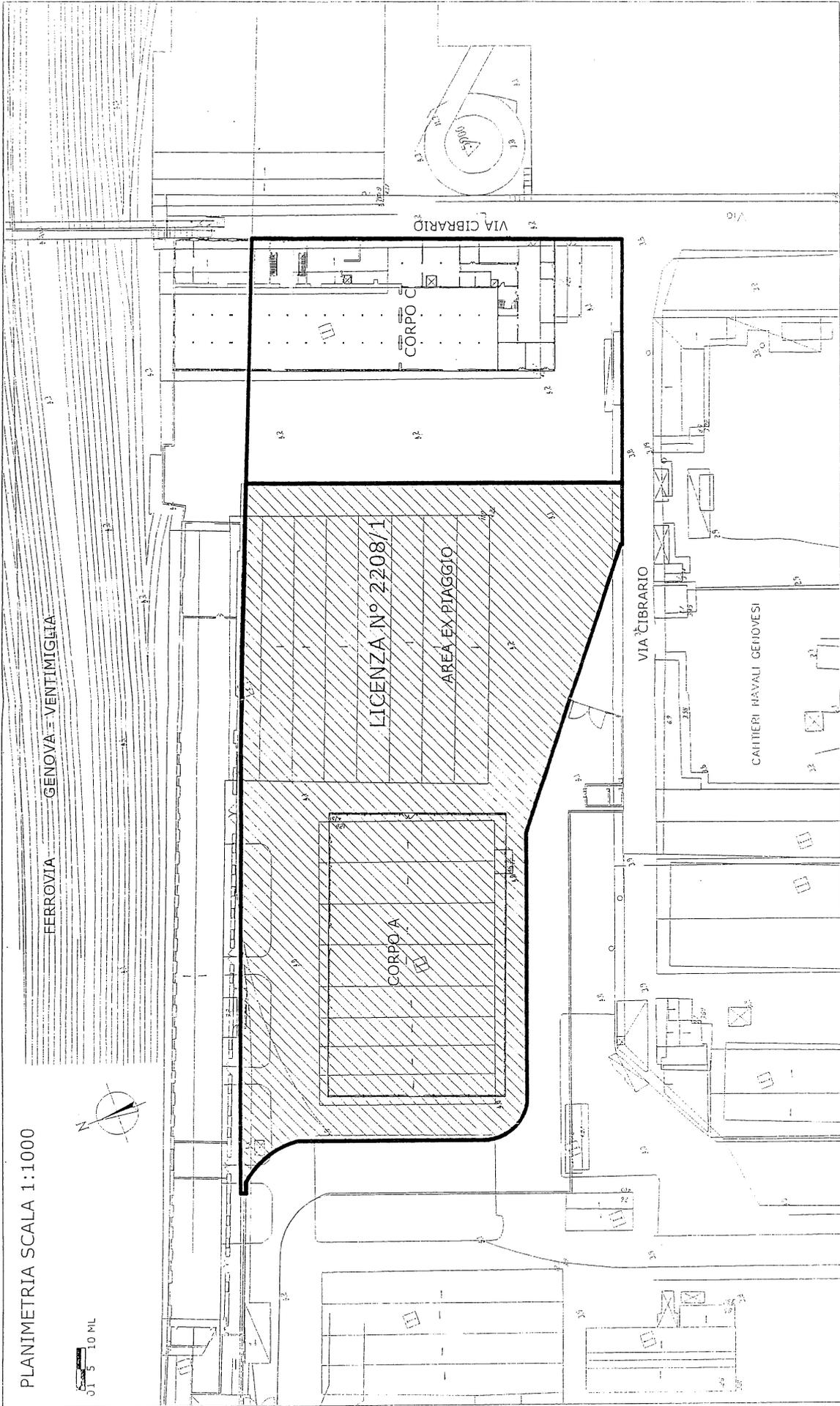
Handwritten signature or initials in the top right corner.

PLANIMETRIA SCALA 1:1000

0 1 5 10 ML



FERROVIA GENOVA - VENTIMIGLIA



VIA CIBRARIO

LICENZA N° 2208/1
AREA EX PIAGGIO

CORPO A

CORPO C

VIA CIBRARIO

CANTIERI NAVALI GENOVESI



PUNTO RISTORO SAN BENIGNO
di Di Massa Cristiano
Via Albertazzi
16149 Genova
p.iva 03716090109

AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA PROTOCOLLO CENTRALE	
Ufficio Competente: DEM Genova	
Prot.N. 31598 /A del 23/12/2010	
	
Uff. DEM	Copia TEC

PSU IL

Spett.le
AUTORITA' PORTUALE DI
GENOVA
Direzione Gestione del Territorio
Servizio Atti Autoritativi e
Demanio
Via della Mercanzia, 2
16123 – Genova (GE)

Oggetto: Richiesta concessione demaniale marittima di area scoperta a terra localizzata in via Balleydier (esterno elicoidale).

La scrivente società, in qualità di ex titolare di licenza demaniale di area scoperta a terra sita in via Albertazzi (adiacente civ. 18R), chiede la concessione degli spazi a terra scoperti siti in via Balleydier (esterno elicoidale), meglio individuati in planimetria allegata, al fine di ricollocare chiosco prefabbricato per lo svolgimento della propria attività di ristoro .

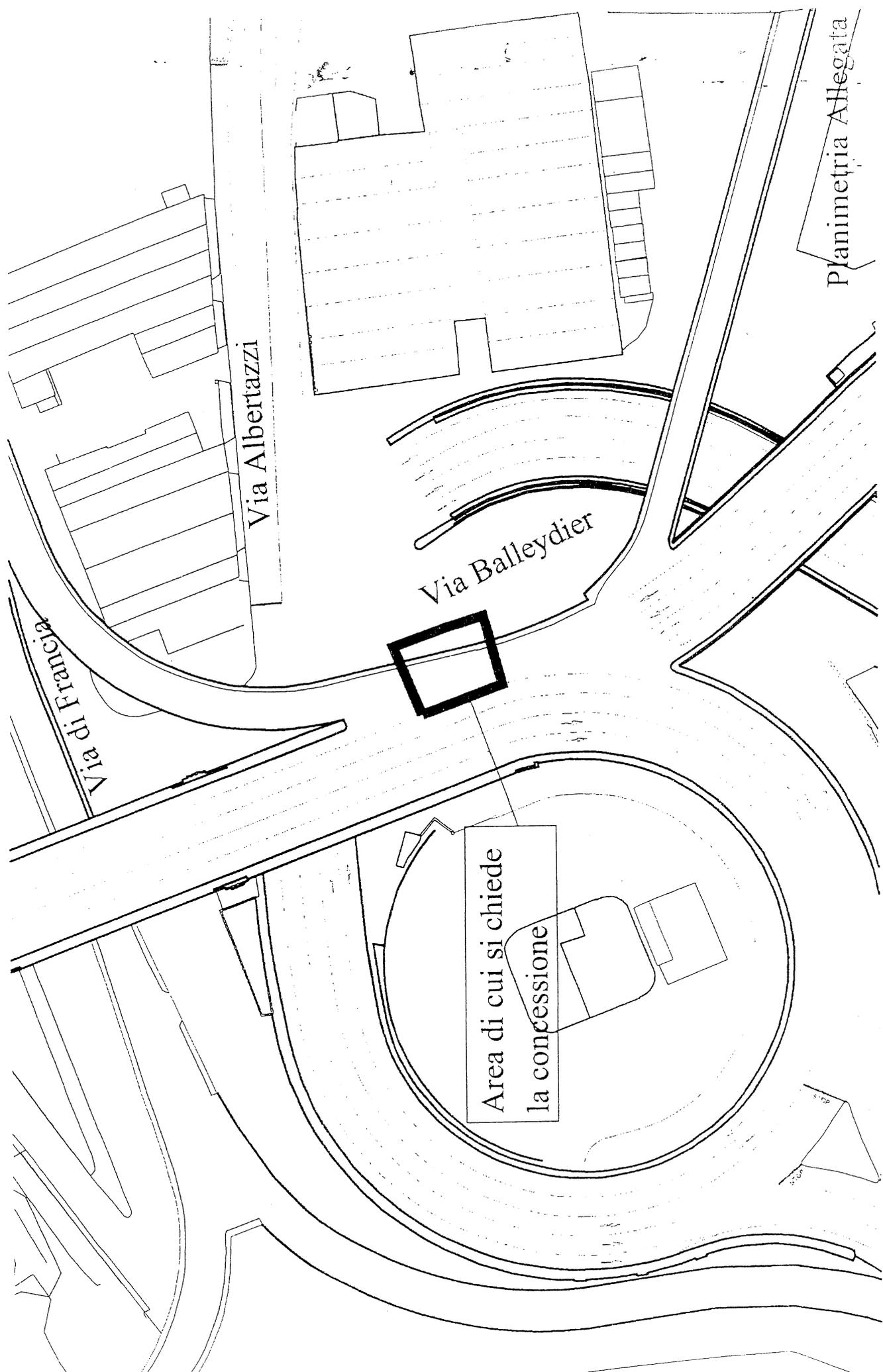
Si ricorda a codesta rispettabile Autorità, che gli spazi attualmente occupati dalla Società Punto Ristoro San Benigno, siti in via Albertazzi, sono stati sdemanializzati a favore della Cooperativa Il Promontorio e che in attuazione dello Schema di Assetto Urbanistico approvato con D.C.C. 25/2002 relativo alla zona del Promontorio, a breve verranno occupati dal cantiere per la realizzazione del nuovo edificio previsto dallo stesso S.A.U..

Genova li 22 dicembre 2010

Di Massa Cristiano

PUNTO RISTORO SAN BENIGNO
di DI MASSA CRISTIANO
Via Albertazzi
16149 GENOVA
P.IVA 03716090109

Di Massa Cristiano



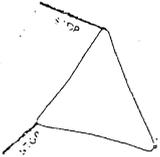
Via Albertazzi

Via Balleydier

Via di Francia

Planimetria Allegata

Area di cui si chiede
la concessione



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Sistema Informativo Demanio marittimo

DEMANIO MARITTIMO		
6 DIC. 2010		
CLASSI	SIGLA	NUMERO
PERTI	LP	

Ministero dell'Economia e delle Finanze
 MARCA DA BOLLO €14,62
 QUATTORDICI/67

Entrate
 00009998 00004637 W06L1001
 00029552 03/12/2010 11:32:26
 0001-00009 46DA2623E1C60408
 IDENTIFICATIVO : 01082709601368

0 1 08 270960 136 8



Modello Domanda D1

Amministrazione Competente: AUTORITA' PORTUALE GENOVA

Quadro Principale	DOMANDA DI RILASCIO CONCESSIONE E DI EVENTUALE CONTESTAZIONE ANTICIPATA OCCUPAZIONE - RICHIESTA DI DESTINAZIONE DI ZONE DEMANIALI MARITTIME AD ALTRI USI PUBBLICI
-------------------	---

Codice Fiscale del richiedente: 00279030100 R. B. ...

Durata (Anni - Mesi - Giorni): 1 - - Decorrenza: 01/12/2010 L. B. ...

Concessione Oggetto di Rinnovo
 Amministrazione che ha rilasciato il titolo:
 Numero Concessione: Anno Concessione:
 Tipo Concessione:

Estremi Domanda Precedente
 Amministrazione a cui è stata presentata:
 Numero di protocollo: / / Data:

QUADRI BASE COMPILATI

RF RICHIEDENTE - persona fisica
 RD RICHIEDENTE - soggetto diverso da persona fisica
 AR AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE
 US USO E SCOPI
 T DATI TECNICI
 D DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA

QUADRI FACOLTATIVI COMPILATI

E ELEZIONE DOMICILIO RICHIEDENTE
 P PROCURATORE
 AO ANTICIPATA OCCUPAZIONE
 S STAGIONALITA'
 UI ULTERIORI INFORMAZIONI

AUTORITA' PORTUALE GENOVA
 PROTOCOLLO N. 29760/A
 Ufficio Competente: DEM Genova
 Prot.N. 29760 /A del 03/12/2010



DEM

Il sottoscritto dichiara che tutte le informazioni contenute nella presente domanda sono veritiere.

Luogo e data _____ FIRMA _____

Spazio riservato all'ufficio

Numero di protocollo: Codice Amministrazione - Codice AOO - Nr. Registrazione

Data registrazione: _____ FIRMA DEL RESPONSABILE _____

Dati Identificativi

Codice Fiscale: 00279030100

Ragione Sociale/Denominazione: RIMORCHIATORI RIUNITI PORTO DI GENOVA S.R.L.

Denominazione Abbreviata:

Sede Legale

Comune (o Stato Estero) della Sede Legale: GENOVA

Frazione (o Comune Estero) della Sede Legale:

C.A.P.: 16100

Provincia: GE

Indirizzo: VIA PONTE REALE

Numero Civico: 2

Telefono: 39/010/24981

Fax: 39/010/2498200

E-mail: info@rimorchiatori.it

Sede Secondaria

Comune (o Stato Estero) della Sede Secondaria:

Frazione (o Comune Estero) della Sede Secondaria:

C.A.P.:

Provincia:

Indirizzo:

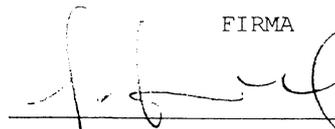
Numero Civico:

Telefono:

Fax:

E-mail: info@rimorchiatori.it

FIRMA



Quadro RD

RICHIEDENTE - soggetto diverso da persona fisica -

Dati Anagrafici (del rappresentante legale/titolare)

Codice Fiscale: GVRGGR53D16D969Q

Sesso: M

Cognome: GAVARONE

Nome: GREGORIO

Comune (o Stato Estero) di Nascita: GENOVA

C.A.P.: 16100

Provincia: GE

Data di Nascita: 16/04/1953

Cittadinanza: I

Residenza Anagrafica (del rappresentante legale/titolare)

Comune (o Stato Estero) di Residenza: GENOVA

Frazione (o Comune Estero) di Residenza:

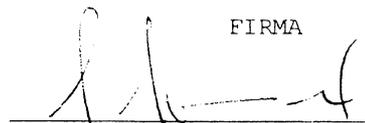
C.A.P.: 16100

Provincia: GE

Indirizzo: PIAZZA MANIN

Numero Civico: 6/9

FIRMA



Quadro US

USO E SCOPI

SEZIONE 1 - Uso

Uso: 7 - VARIO

Categoria: 30 - ALTRO

SEZIONE 2 - Scopi

OR 001

Superficie:

Tipo Opera: 100 - PALO

Scopi: 63 - IMPIANTO TECNOLOGICO

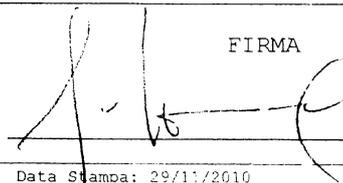
OR 002

Superficie:

Tipo Opera: 100 - PALO

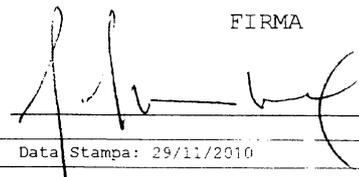
Scopi: 63 - IMPIANTO TECNOLOGICO

FIRMA



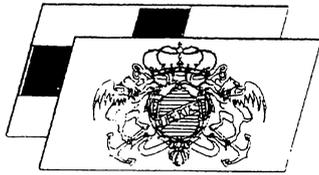
DOCUMENTO	N. COPIE
Rilievo Planimetrico	1
Elaborato Tecnico	1
STRALCIO CARTOGRAFICO TECNICO	1

FIRMA



IMMOBILI DEMANIALI MARITTIMI SITI NEL PORTO DI GENOVA

Amministratore:



AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA

Concessionario:



RIMORCHIATORI RIUNITI S.R.L.

Via Ponte Reale 2/4 - 126124 GENOVA

attività:

DOMANDA DI NUOVA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA

N° concessione: Tipo:

oggetto:

INSTALLAZIONE DI N. 2 PALI DI SOSTEGNO PER IMPIANTO DI T.V.C.C. PER FINALITA' DI SICUREZZA

TAV. N°:

UNICA

titolo della tavola:

PLANIMETRIA DEL MOLO SOTTOFLUTTO DI PONENTE CON UBICAZIONE DEI DUE PALI DI SOSTEGNO DELL'IMPIANTO DI TELECAMERE DI SORVEGLIANZA DA INSTALLARSI

Scala

1:500

nome del file	data rilievo	formato	documento N.	rev.
RR - Imp. TVCC	1 1 2 0 1 0	UNI	2 4 2 2 2 0 1 0 R T 0 0 U	A

Firma del concessionario

Timbro e firma del professionista incaricato

**STUDIO TECNICO GEOMETRA
ALESSANDRO MUSETTI**

VIA MONTEVIDEO 15/6 - 16129 GENOVA
TEL. 010.314545 - 010.3629063 - FAX 010.312623

rev.	data	descrizione	redatto	approv.

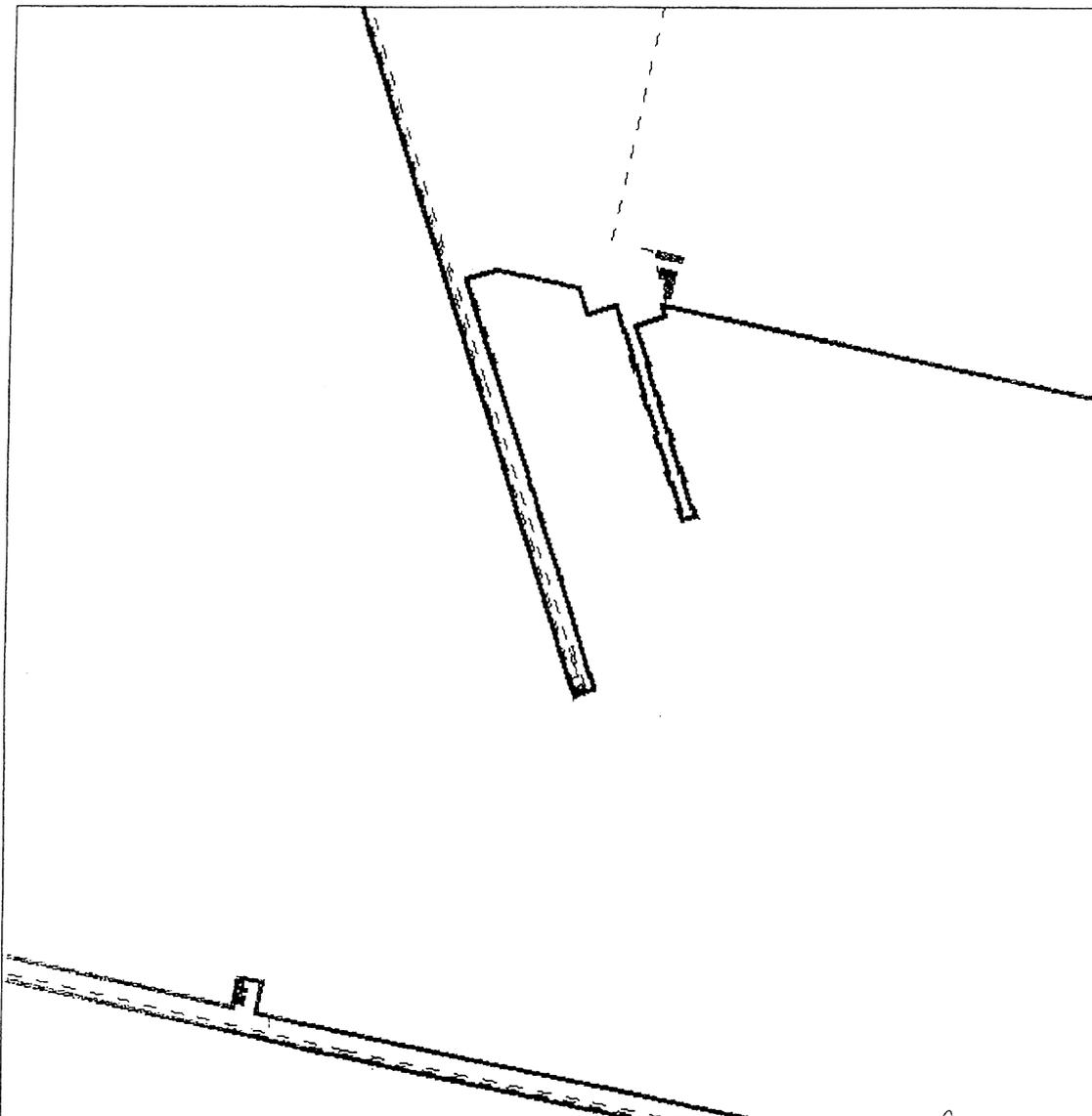
Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Autorità portuale GENOVA

Stralcio Cartografico

Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 1481819,297
N = 4918797,976

E = 1482644,287
N = 4918797,976



E = 1481819,297
N = 4917972,986

Scala di: 1:5000

E = 1482644,287
N = 4917972,986

DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	GENOVA
Comune:	GENOVA (D969)
Sezione:	C
Foglio:	12
Allegato:	
Sviluppo:	Y

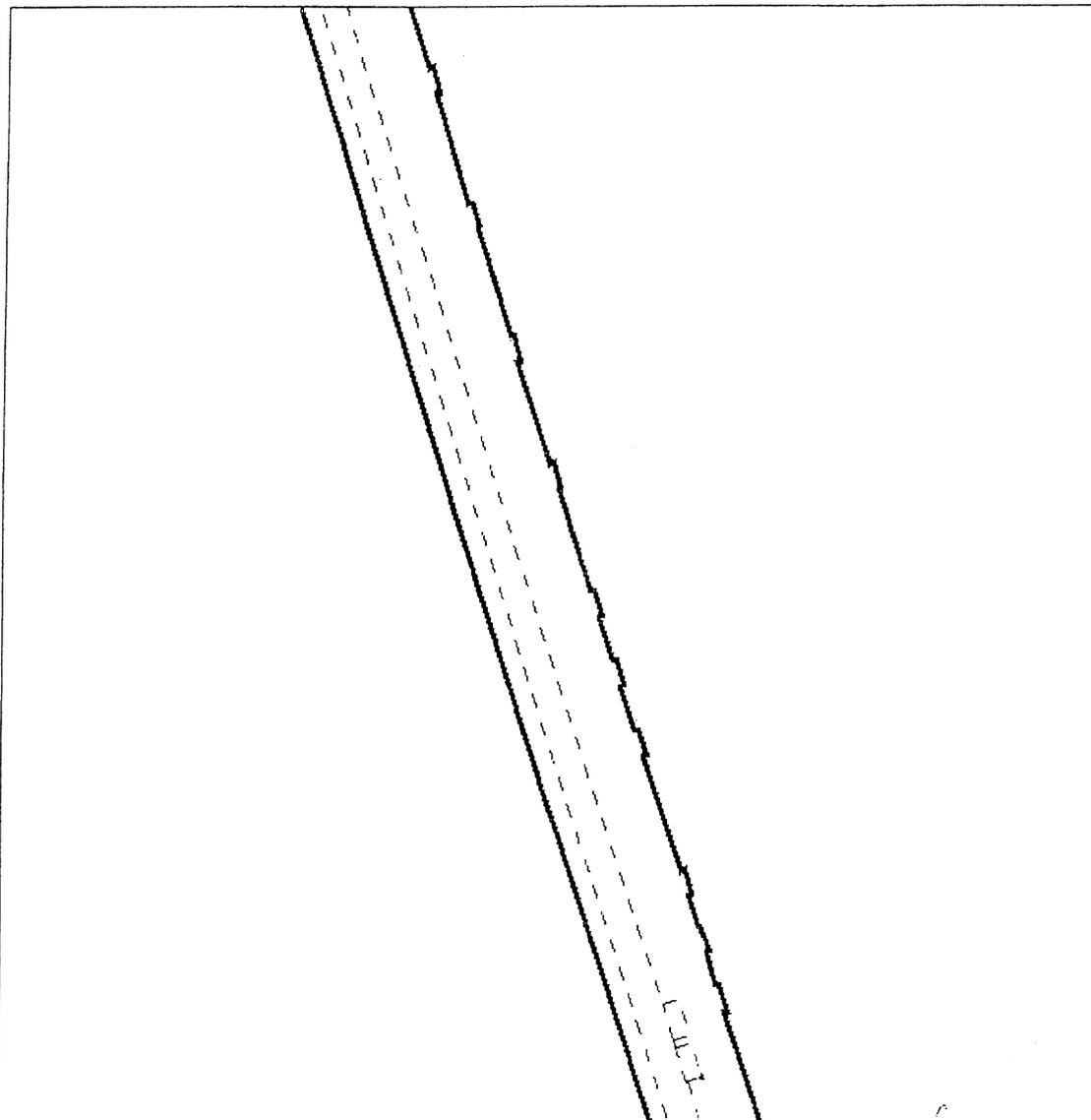
Il presente stralcio è stato
elaborato in base al
foglio catastale n. 12
della sezione C
del Comune di Genova
D969

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Autorità portuale GENOVA
Stralcio Cartografico

Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 1482149,293
N = 4918467,980

E = 1482314,291
N = 4918467,980



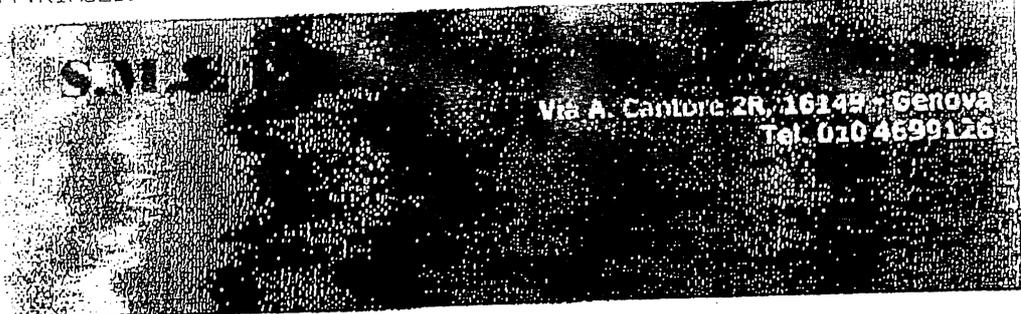
E = 1482149,293
N = 4918302,982

Scala di: 1:1000

E = 1482314,291
N = 4918302,982

DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	GENOVA
Comune:	GENOVA (D969)
Sezione:	C
Foglio:	12
Allegato:	
Sviluppo:	Y



Via A. Cantore 2R, 16149 Genova
Tel. 010 4699126

AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA PROTOCOLLO CENTRALE	
Ufficio Competente: DEM Genova	
Prot.N. 29992 /A del 07/12/2010	
Uff. DEM	Copia TEC PSVU AN BLA

Spettabile
Autorità Portuale di Genova
Palazzo San Giorgio
Via della Mercanzia 2
Genova

e. p.c. sig. Bragoli

Fax 0102412231

Oggetto: Richiesta ampliamento concessione nell'area demaniale marittima nell'arenile di Multedo

- Archivio n. 1677

Essendo questa Società venuta a conoscenza della dismissione dalla concessione sita nel luogo indicato in oggetto intestata al sig. Bussalino Ugo di ampiezza circa 26 mq, meglio in oggetto specificata, richiede a codesta Autorità Portuale l'ampliamento della concessione già in essere attraverso l'acquisizione dell'area oggetto della dimissione. Richiede che tale ampliamento, se concesso, abbia durata di anni quattro e che vada ad integrare la concessione già autorizzata e utilizzata dai soci della società in epigrafe con la finalità ludico sportiva della pesca dilettantistica. Sperando nel buon esito della richiesta si porgono distinti saluti.

Genova, 07/12/2010

Il Responsabile del Settore

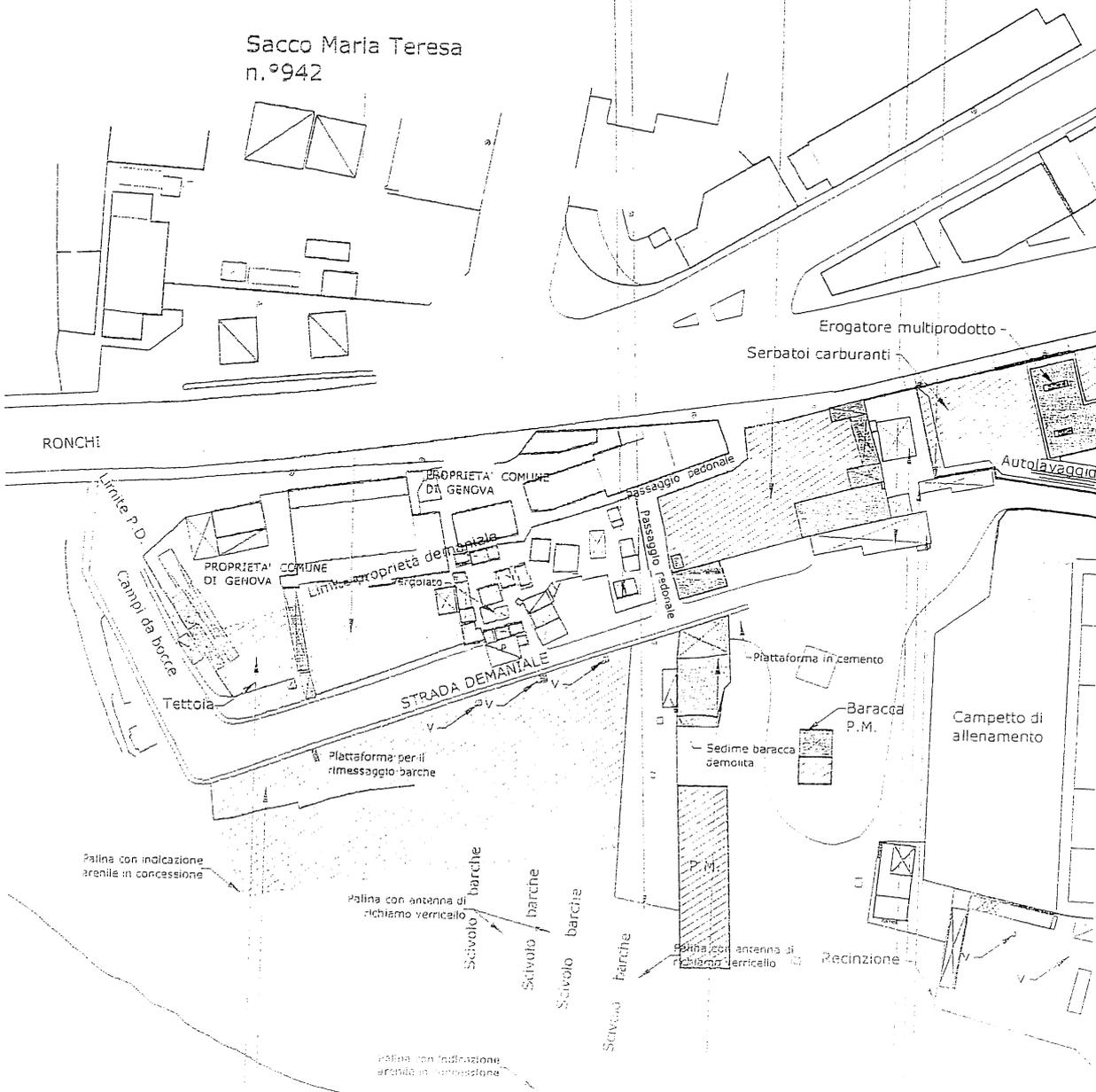
dr. Roberto Rogna

dr. Roberto Rogna
Cellulare 3474137070
Cellulare 3299063358
Ufficio 010-414368
Fax 010413414

Circolo ricreativo
culturale sportivo
"A Luxerna" n.°1454

Bussalino Ugo
n.°1677

Sacco Maria Teresa
n.°942



UTOPIA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS

Via Buranello 14/18

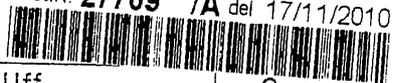
16149 - Genova

P.I.:01898930993

All'att.ne : Autorità Portuale de Genova

Presidente Dott. Merlo

e.p.c. Dott. Bragoli

AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA PROTOCOLLO CENTRALE	
Ufficio Competente: DEM	Genova
Prot.N. 27709 /A del 17/11/2010	
	
Uff. DEM	Copia PCCS

Oggetto: Richiesta Immobile per sede Coop. Soc. UTOPIA S.r.l. - ONLUS

EX Concessionario V° Continente (ARCH. 2120/4) Via Rubattino

Io sottoscritto, FILIPPIS GIORGIO. Presidente della Società Cooperativa Sociale UTOPIA - Onlus, iscritta all'Albo della Società Cooperative al No. 200040, Onlus di diritto ai sensi dell'art.10 c.8 LGS 460/1997.

Chiedo: di avere in locazione l'immobile di vostra proprietà, sito in via Rubattino, come Sede legale, anche in compartizione con altre realtà con simile finalità sociale e lavorative.

Faccio presente che come ONLUS, si possono definire delle tipologie di contratto stabilite per legge DPR 917/86 art.100 c.2 lettera H da concordare tra proprietà e locatorio, riguardo sgravi fiscali per i componenti.

Resto in attesa di un gentile riscontro.

Distinti e Cordiali Saluti

Dott. Giorgio Filippis



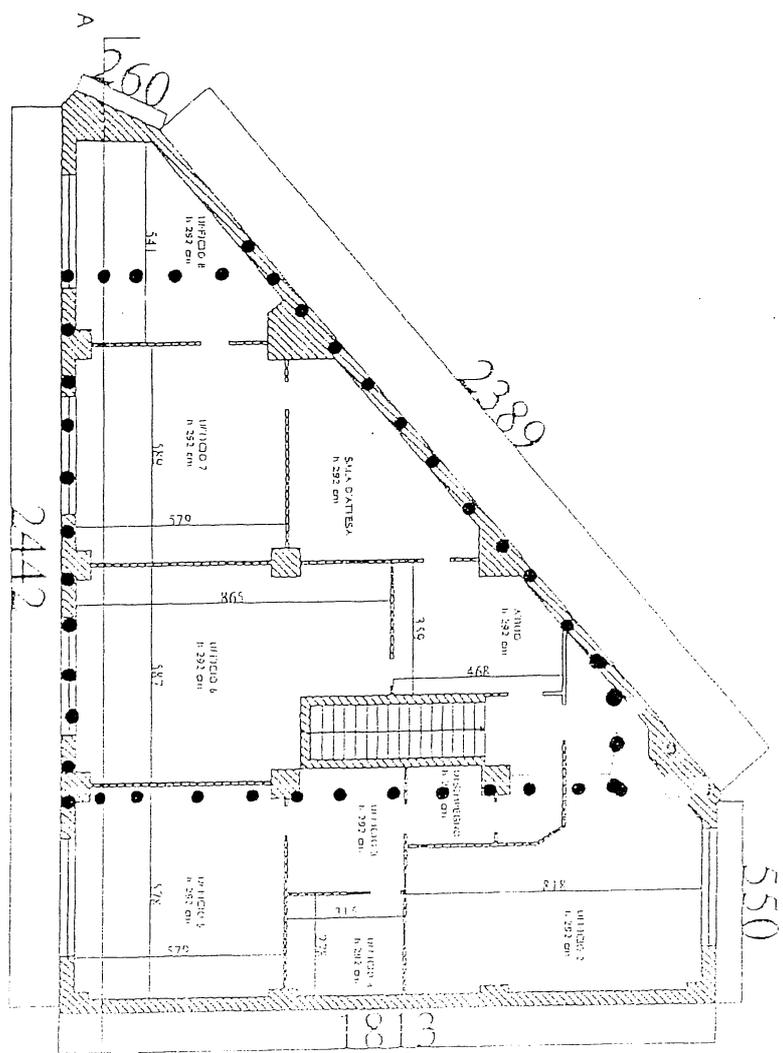
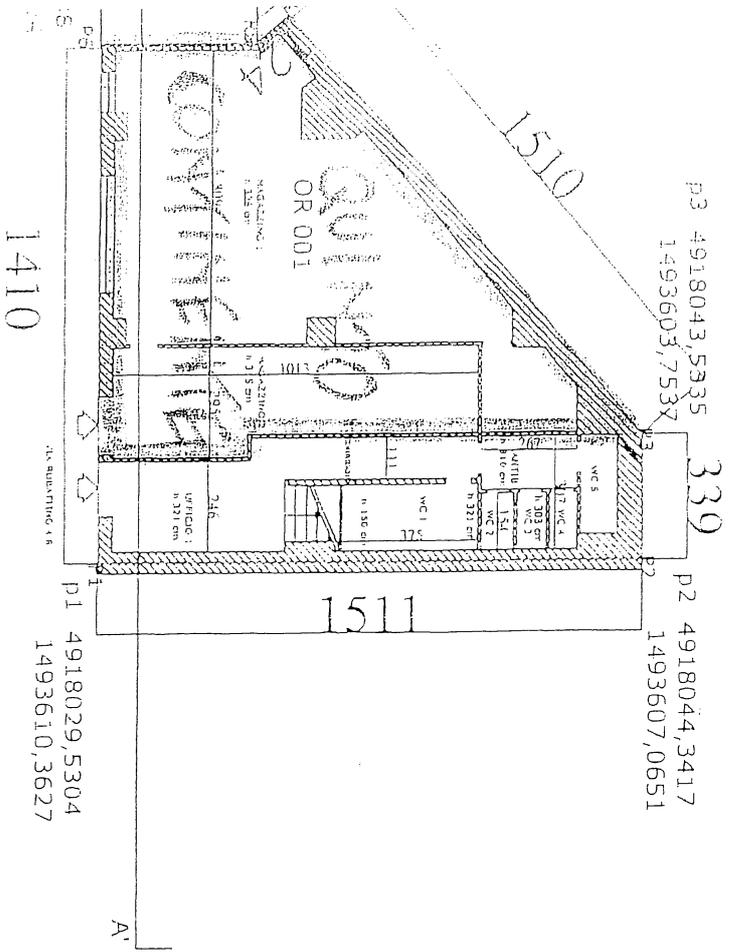
RECEVE BRAGOLI

MAR. 10 11 2010 R. 18,04

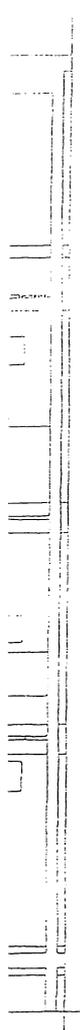


PIANO TERRA
SUPERFICIE COPERTA 164,9 MQ

PIANO PRIMO
SUPERFICIE COPERTA 293,6 MQ
AL NETTO DI SCALA 286,16 MQ



SEZIONE A-A'



LAVORI	
Q	DESCRIZIONE
1	...
2	...
3	...
4	...
5	...
6	...
7	...
8	...
9	...
10	...
11	...
12	...
13	...
14	...
15	...
16	...
17	...
18	...
19	...
20	...
21	...
22	...
23	...
24	...
25	...
26	...
27	...
28	...
29	...
30	...
31	...
32	...
33	...
34	...
35	...
36	...
37	...
38	...
39	...
40	...
41	...
42	...
43	...
44	...
45	...
46	...
47	...
48	...
49	...
50	...
51	...
52	...
53	...
54	...
55	...
56	...
57	...
58	...
59	...
60	...
61	...
62	...
63	...
64	...
65	...
66	...
67	...
68	...
69	...
70	...
71	...
72	...
73	...
74	...
75	...
76	...
77	...
78	...
79	...
80	...
81	...
82	...
83	...
84	...
85	...
86	...
87	...
88	...
89	...
90	...
91	...
92	...
93	...
94	...
95	...
96	...
97	...
98	...
99	...
100	...